

Iktatószám: 37/2010.

Tárgy: Beszámoló a Vízmű- Üzemeltetési
Intézmény elmúlt évi munkájáról

**Ruzsa Község Képviselő- testületének
Helyben**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vízmű-Üzemeltetési Intézmény munkájáról tavaly a június 24-ei testületi ülésen számoltam be. Akkor a beszámolómban megpróbáltam teljeskörű, átfogó képet alkotni az intézmény elvégzett munkájáról és az előttünk álló feladatokat bemutatni. A képviselő-testület tagjai az elmúlt évek beszámolói és személyes beszélgetések alapján jól ismerik a vízmű munkáját, ezért most két fő témakört emelnék ki: az ivóvíz minőségét és a számlázást.

Személyi feltételek:

Az intézménynél 4 fő dolgozik minden dolgozó az előírt szakképesítéssel rendelkezik:

- 2 fő vízmű- telepkezelő: víz gázvezeték és készülékszerelő
- 1 fő szennyvíztisztító telepkezelő: szennyvíztisztító telepkezelő
- 1 fő igazgató: vízellátás csatornázás üzemmmérnök

Minden dolgozó Kjt. előírásainak megfelelően van besorolva. A dolgozók napi 24 órás ügyeleti rendszerben dolgoznak, a törzsidő reggel 7³⁰ - 13⁰⁰ - ig tart, ez időben a szükséges és kötelező feladatokat látják el, a fennmaradó 13⁰⁰ - 7³⁰ - ig terjedő időben 1 fő állandó ügyeletben van. Az ügyeletért, a dolgozók havi fix túlóra általányt kapnak, melynek összege a 2007. évtől nem változott: 7500 Ft/hó/fő.

Tárgyi feltételek és környezet:

Az intézmény működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges tárgyi feltételek biztosítottak.

A vízmű és a szennyvíztisztító telep is rendelkezik **érvényes, jogerős vízjogi üzemeltetési engedéllyel**.

Havária esetén, a vízmű külső vállalkozók, más vízművek segítségét igényelné. Szerencsére erre 10 év alatt még nem volt szükség. (pl. víztermelő kút szivattyúcsereje)

Az ügyeletest mobiltelefonon a lakosság bármikor elérheti. Minden dolgozónak saját telefonja van, az ügyeletes dolgozó telefonszáma ki van függesztve a vízmű épületén található falitáblára. Meghibásodás esetén az intézmény dolgozói azonnal intézkednek, ezért a szolgáltatás az elmúlt évben is zavartalan volt.

Évente kb. 5 esetben kell az ügyeletesnek intézkedni.

I. Ivóvízellátás:

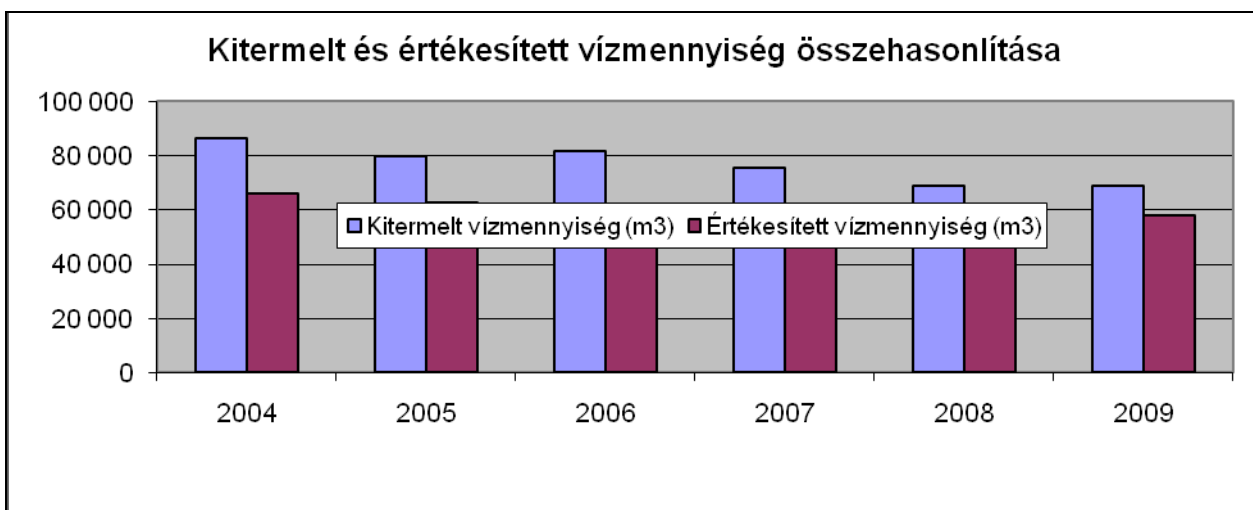
A község vízellátását jelenleg a 200 m³ térfogatú víztorony és a 2001-től üzemelő III. sz. kút biztosítja. Az intézmény üzemeltetésében lévő ivóvízvezeték hálózat hossza 15,3 km, mely körvezetékes ellennyomó rendszerű.

2009-ben nem volt új rákötés a vízhálózatra, így jelenleg is a tavalyi mutatók érvényesek: 585 db lakossági (ebből 584 db aktív) és 39 db közületi vízfogyasztó van. Összesen 624 db számla kerül kibocsátásra. A lakossági rákötésekből 525 db készpénzes, 59 db átutalásos, ez 2008-hoz képest 5-tel több átutalásos számla.

A következő táblázatok és grafikon az elmúlt öt év víztermeléséről és értékesítéséről adnak tájékoztatást:

A III. sz. ivóvízkút által kitermelt víz (m ³)						
ÉV	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Kitermelt vízmennyiség (m³)	86 462	80 011	81 925	75 574	68 550	68 742

Értékesített vízmennyiség (m ³)						
ÉV	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Értékesített vízmennyiség (m³)	65 937	62 644	61 210	60 816	58 542	58 132



Az alábbi táblázat mutatja, hogy az elmúlt 5 évben a kitermelt és eladott vízmennyiség alapján hány százalék volt a vízveszteség:

Százalékos eltérés a kitermelt és eladott mennyiségek között						
ÉV	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Vízveszteség	24 %	22 %	25 %	20%	15%	15%

2008-ban megkezdtek a hálózat rekonstrukcióját. Ennek keretében 52 db ingatlan ivóvíz-hálózat házi bekötései lettek kicserélve új KPE csőre. Ezt az idén is folytatjuk a hálózati veszteség további csökkentése érdekében.

A vízvizsgálatokat továbbra is az AQUALABOR Kft. Vizsgáló laboratóriumával szerződés alapján végeztetjük. A vizsgálatok éves díja a 2008-tól nettó 389.500 Ft.

A víztornyot negyedévente külső vállalkozóval - Basics Víztechnológiai Kft. - tisztítatjuk és fertőtlenítetjük. Ennek éves díja 2005. évben nettó 200.000 Ft, 2006. évben 208.000 Ft, 2007-ben 216.000 Ft, míg 2008-tól szintén nem változott 240.000 Ft.

I.1. Ivóvízminőség:

Megfelelő minőségű vizet a szolgáltatónak a 201/2001. (X.25.) sz. Korm. Rend. alapján kell biztosítani. **Ruzsa** Község vízműve által szolgáltatott ivóvíz minősége vas, arzén, tekintetében nem felel meg a 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet illetve az azt módosító 47/2005. (III. 11.) Kormányrendeletben meghatározott vízminőségi paramétereknek. A rendelet előírja ezen vízminőségi probléma megoldását 2009. december 25-i határidővel.

Ezt szolgálja a **Dél-Alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Program**. A program keretében **2002-ben** a feladatok meghatározása céljából előzetes megvalósíthatósági tanulmány készült. Ennek alapján 2003 decemberében megalakult az érintett települések konzorciuma, megindult a tervezési munka. Magyarország azt vállalta, hogy 2006. december 25-ig műszaki beavatkozást végez azokon a településeken, ahol a bór, fluorid és a nitrit határértéke magasabb a megengedettnél, 2009. december 25-ig vállalta továbbá az ammónium, valamint a 10µg/l-nél magasabb arzén értékek határértékre történő csökkentését is. A program jelenleg tervezési - engedélyezési fázisban van, elkészült Ruzsa Község Elvi vízjogi engedélyes tervdokumentációja.

Mindezt azért tartottam fontosnak a beszámolómban megemlíteni, mert a 2009. december 25-i határidő is hónapokkal ezelőtt letelt és az ÁNTSZ területileg illetékes intézete köteles intézkedni a lakosság arzén expozíciójának csökkentése érdekében.

A beruházás megvalósulásáig fennmaradó időszakra átmeneti intézkedésként (amennyiben ezt előírják számunkra) csomagolt kiserelésű vízzel tudjuk biztosítani az előírt minőségű vizet.

Lajtoskocsit nem lenne célszerű beállítani, mert ebben az esetben előírás, hogy legalább 300 méterenként legyen vízvételzési lehetőség. Kevert víz sem jöhet számításba, mivel az 1-es és a 2-es sz. kút arzéntartalma még magasabb, mint 3. sz. kúté.

Ruzsa vízminőségi és ellátási problémáinak megoldására a Projekt keretében három „műszaki megoldás” került kidolgozásra Ezek:

- Mórahalom – Zsombó – Ásotthalom – Domaszék – Zákányszék – Bordány – Forráskút – Üllés – Öttömös – Pusztamérges – Ruzsa **kistérségi rendszer**
- Ruzsa – Öttömös - Pusztamérges **kistérségi rendszer**
- Ruzsa **önálló**

Minden esetben **az önálló műszaki megoldás a legolcsóbb**. Jelen számítások szerint ez kb. 100-150 Ft/m³ vízdíjemelést eredményezne. Ez az előzetes hatástanulmányokból kalkulált üzemeltetéssel kapcsolatos költség.

A hálózatban lerakódott vasat továbbra is mosatással mosatási ütemterv szerint végezzük és az üzemnaplóban feljegyezzük. Amennyiben a lakosság részéről panasz érkezik, hogy vasas a víz, úgy haladéktalanul a kifogásolt szakaszt újra átmosatjuk.

I.2. Vízdíjszámlázás:

A vízdíjszámlázásban jelentős változás az elmúlt évekhez képest, hogy 2010. január 1-től bevezetésre került a késedelmi kamat felszámítása, ezzel egy időben megszűnt a vízdíj behajtása.

A késedelmi kamat felszámítása a számla kiegyenlítése után a következő számlában jelenik meg. A **késedelmi kamat mértéke** a törvényben előírt **évi 20%**.

A késedelmi kamat bevezetése jelentős többletmunkával jár mind a vízmű, mind az önkormányzat számára. Minden késedelmesen fizetett számlát hátralékba kell tenni, és naprakészen vezetni kell a befizetések dátumát.

A **lakossági** vízórák leolvasása és a vízdíjszámlázás kéthavonta történik. A számlák fizetési határideje: minden második hónap 1-10-ig (február, április, június, augusztus, október, december) Ebben az időszakban lehet a számlákat kamatmentesen kiegyenlíteni a vízmű épületében.

A vízdíj beszedés ettől az évtől az OTP nyitva tartásához igazodik, mert a beszedett vízdíjat az díjbeszedőnek minden nap csekken be kell befizetni az OTP-ben az intézmény számlájára és a pénzügyi szabályzatot betartani. A nyitva tartás az érintett hónapokban a következő:

Hétfői napokon:	8.00 – 14.00 óráig
Kedd – csütörtök:	8.00 – 12.30 óráig
Péntek:	8.00 – 11.30 óráig

A **közületi** vízórákat az intézmény dolgozói havonta olvasták le. Ezt szeretném a lakossági leolvasáshoz és számlázáshoz igazítani, így jelentősen csökkenthető lenne a számlázási hiba lehetősége és a számlázással eltöltött idő. A vízmű likviditási helyzete sem kerülne veszélybe.

A **késedelmi kamat** bevezetése jó döntésnek bizonyult, hiszen az intézmény így többletbevételhez jut. 2010. márcus 31-ig **összesen 10.056 Ft került felszámításra**: ebből:

beszedői:	7.983 Ft
közületi:	94 Ft
pénzügyi:	1.979 Ft

A vízdíjbeszedést kéthavonta más dolgozó végzi, így egy évben egy dolgozó kétszer kerül sorra. A pénzügyi szabályzatban foglaltak szerint a díjbeszedőnél csak 10.000 Ft váltópénz maradhat, melynek felemelését javaslom.

A lakosság továbbra is igényli a csekken történő befizetés lehetőségét. Ez többlet költséget és többletmunkát jelentene a vízmű számára. A pénzügyi intézetek az alábbi tételeket számítják fel csekkes befizetés esetén:

Postai befizetés esetén:	88 Ft alapdíj + összeg*0,0036 közreműködési díj
OTP-s befizetés esetén:	25 Ft alapdíj + összeg*0,0050 közreműködési díj

További kiadás a csekkek előállítási költsége: kb. 6 Ft/db

Levelezési kiadással nem számoltam, a csekkeket a díjbeszedők vinnék ki.

Számításaim szerint, ha minden fogyasztó postán fizeti be a csekkeket, akkor 6,80 Ft/m³ illetve átlag 119 Ft/csekk plusz kiadást eredményez a vízmű számára. Feltételezve, hogy minden fogyasztó az OTP-nél fizeti a csekkeket, akkor 3,80 Ft/m³ vagy átlag 66 Ft/csekk kiadással kell számolni.

I.3. Vízórák leolvasása, hitelesítése:

A lejárt vízórák hitelesítése és cseréje továbbra is fontos feladata az intézménynek. 2009 évben, a betervezett vízórák cseréjét maradéktalanul elvégeztük. Ebben az évben is 190 db vízóra hitelessége jár le melynek cseréje folyamatban van.

II. Szennyvízelvezetés, szennyvízkezelés:

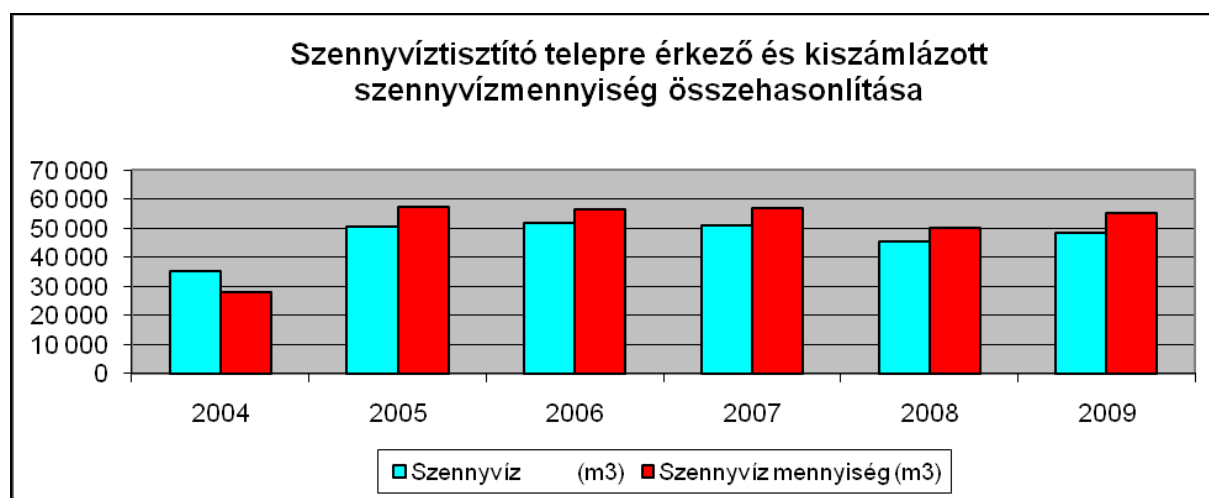
300 m³/nap kapacitású SBR típusú biológiai szennyvíztisztító telepre 120-140 m³ szennyvíz érkezik átlagosan naponta. A szennyvízvezeték hálózat hossza 14,8 km. 3 db szennyvíz-átemelő biztosítja a települési szennyvíz szennyvíztisztító telepre való jutását.

A csatornaszolgáltatást 537 db lakossági és 28 db közületi fogyasztó veszi igénybe. A csatornahálózatra 2009-ban 3 fogyasztó csatlakozott, mert a talajterhelési díj (180 Ft/m³) már magasabb a csatornadíjnál. (130 Ft/m³) Még 2-3 ingatlanon nem kötöttek rá a csatornahálózatra amelyen jelentős vízfogyasztás van és 15 olyan ingatlan, amelyiken nincs vízfogyasztás és ezért nem kell talajterhelési díjat fizetniük.

A következő táblázatok és grafikon a szennyvíztisztító telepre érkező és kiszámlázott szennyvízmennyiség értékeit mutatják m³-ben.

Szennyvíztisztító telepre érkező szennyvízmennyiség (m ³)						
ÉV	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Szennyvíz (m ³)	35 356	50 570	51 887	51 119	45 373	48510

Kiszámlázott szennyvízmennyiség (m ³)						
ÉV	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Szennyvízmennyiség (m ³)	28 158	57 530	56 437	57 163	50 336	55 136



Ellenőrző szennyvízvizsgálatokat továbbra is az AQUALABOR Kft. laboratóriumával szerződés alapján végeztetjük. A vizsgálatok 2010 éves díja a nettó 285.000 Ft.

III. BIOMODUL elbontása:

A korábban működő BIOMODUL 200-as típusú szennyvíztisztító 2006. augusztus 2-án véglegesen befejezte az üzemelést. Újra üzembe helyezi, már nem lehet, állapota rossz, esztétikailag is kifogásolható. 2009. júniusi testületi ülésen döntött a testület a BIPMODUL elbontásáról. A munkálatokat elkezdték, várhatóan az év végére befejezzük.

Mindezek alapján a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem a következő

Határozati javaslat-ot

Tárgy: Beszámoló a Vízmű-Üzemeltetési Intézmény munkájáról

Ruzsa Község Képviselő-testülete a vízmű igazgatójának beszámolója alapján megállapítja, hogy a Vízmű-Üzemeltetési Intézmény az elmúlt évben eredményesen látta el a feladatát.

1. Ruzsa Község Képviselő-testülete utasítja a Vízmű-Üzemeltetési Intézmény igazgatóját, hogy a közületi vízórákat kéthavonta a lakossági vízóraolvasással egyidőben olvassák le a vízmű dolgozói és a számlák is a lakossági vízdíj számlákkal egyszerre készüljenek.

Felelős: Ollmann Attila igazgató

Határidő: 2010. július

2. Ruzsa Község Képviselőtestülete utasítja a Vízmű-Üzemeltetési Intézmény igazgatóját, hogy intézkedjen a csekken történő fizetés bevezetéséről.

Felelős: Ollmann Attila igazgató

Határidő: 2011. január. 1.

Ruzsa, 2010. április 7.

Ollmann Attila
Igazgató