

VÍZMŰ-ÜZEMELTETÉSI INTÉZMÉNY RUZSA





Iktatószám: 53 / 2012.

**Tárgy: Beszámoló a Vízmű- Üzemeltetési
Intézmény munkájáról**

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület tagjai az elmúlt évek beszámolói és személyes beszélgetések illetve az intézmény bejárások alapján jól ismerik a vízmű munkáját.

A Vízmű-Üzemeltetési Intézmény munkájáról 2010-ben és 2011-ben is az áprilisi testületi ülésen számoltam be, 2010-ben megpróbáltam teljeskörű, átfogó képet alkotni az intézmény elvégzett munkájáról és az előttünk álló feladatokról, 2011-ben két fő témakört emeltem ki: az ivóvízminőséget és a számlázással kapcsolatos kérdéseket. A mostani beszámolóm a 2011. évi beszámolóra épül.

Feltehetően ez az utolsó a képviselő-testület felé, ugyanis 2011. december 31-én 23 órakor lépett hatályba a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény amely egyértelműen szabályozza, hogy ki és milyen feltételekkel, kondíciókkal lehet közüzemi szolgáltató, hogy ki kaphat vízjogi üzemeltetési engedélyt.

Személyi feltételek:

Mióta kiváltunk a mórashalmi Térségi Vízmű-Üzemeltetési Intézménytől, azóta az alábbi személyi állománnyal üzemel a vízmű:

Az intézménynél főállásban 4 fő dolgozik. A szakhatóságok ezzel a személyi feltételekkel adták meg a működési engedélyt, mivel a helyettesítéseket így tudjuk megoldani intézményen belül.

- | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| • 2 fő vízmű- telepkezelő: | víz gázvezeték és készülékszerelő |
| • 1 fő szennyvíztisztító telepkezelő: | szennyvíztisztító telepkezelő |
| • 1 fő igazgató: | vízellátás csatornázás üzemmmérnök |

2011-ben is 2 fő közcélú dolgozott két hónapig napi 4 órában. Az elmúlt évekhez hasonlóan továbbra is hálózat rekonstrukció keretében végezték az elavult ivóvíz bekötővezetékek cseréjét KPE csövekre.

Minden főállású dolgozó az előírt szakképesítéssel rendelkezik és a Kjt. előírásainak megfelelően van besorolva. A dolgozók napi 24 órás ügyeleti rendszerben dolgoznak, a törzsidő reggel 7³⁰ – 13⁰⁰ - ig tart, ez időben a szükséges és kötelező feladatokat látják el, a

fennmaradó 13⁰⁰ – 7³⁰ - ig terjedő időben 1 fő állandó ügyeletben van. Az ügyeletes telefonszáma a vízmű épületén van kifüggesztve mindenki számára jól látható módon. Az ügyeletért, a dolgozók havi fix túlóra általányt kapnak, melynek összege 2007. évtől nem változott: 7500 Ft/hó/fő.

Tárgyi feltételek és környezet:

A működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges tárgyi feltételek nem változtak, alapvetően biztosítottak.

A vízmű és a szennyvíztisztító telep is rendelkezik **érvényes, jogerős vízjogi üzemeltetési engedéllyel**.

Továbbra sem kellett meghibásodások, havária esetén külső vállalkozók, más vízművek segítségét igénybe venni.

Az ügyeletet mobiltelefonon a lakosság bármikor elérheti. Minden dolgozónak saját telefonja van, így az ügyeletes lakossági bejelentésre azonnal intézkedni tud, ezért a szolgáltatás az elmúlt évben is zavartalan volt.

A számlák nyomtatása az önkormányzat mátrix nyomtatójával történik.

I. Ivóvízellátás:

A község vízellátását jelenleg a 2001-től üzemelő III. sz. kút biztosítja, a megfelelő víznyomást a 200 m³ térfogatú víztorony teszi lehetővé. Az intézmény üzemeltetésében lévő ivóvízvezeték hálózat hossza 15,3 km, mely körvezetékes ellennyomó rendszerű.

Az I - es és II - es számú vízkút a III - as számú kút műszaki átadása óta tartalék kútként működik, és két-háromhavonta beindításra kerülnek a kút állagának és a vízminőség megőrzésének érdekében. Az így kitermelt víz nem kerül a hálózatba.

Az I - es és II - es számú vízkút csak a III - as számú kút meghibásodása esetén termelne a hálózatba. A III. számú kút már több mint 10 éve üzemel, megfontolandó lenne egy tartalék szivattyú beszerzése.

2011-ben nem volt új rákötés a vízhálózatra, így a következő mutatók érvényesek: 586 db lakossági, ebből 584 db aktív (két ingatlan tulajdonosa kérte a vízmérő leszerelését, mert nem használják lakásokat és így megspórolják az alapidíjakat) és 40 db közületi vízfogyasztó van. Összesen 624 db számla kerül kibocsátásra. A lakossági rákötésekből 523 db készpénzes, 61 db átutalásos.

A vízjogi üzemeltetési engedélyben ez éves lekötött vízmennyiség 100000 m³. Ez a VKJ. (vízkészletjárulék) alapja, ezt negyedéves kötelezettséggel kell fizetni minden vízszolgáltatónak a kitermelt vízmennyiség alapján.

Az alábbi táblázatok és grafikon az elmúlt évek víztermeléséről és értékesítéséről adnak tájékoztatást, melyekből egyértelműen kitűnik, hogy a víztermelési adatok évről-évre jelentősen csökkennek kivéve a 2011-es évet. A víztermelés csökkenése a rohanó inflációval, ezáltal az évente emelkedő vízdíjjal, a lakosság elszegényedésével, a munkanélküliséggel, a pénzügyi válsággal stb. magyarázható. A tavalyi növekedés két gerincvezeték illetve bekötővezetékek, télicsapok meghibásodásának volt „köszönhető”. Sajnos több ezer köbméter víz folyt el amikor a Napsugár utca és a Szegedi utca kereszteződésénél a Sziksóstói főcsatornában kilyukadt a gerincvezeték. A termelési adatokból egyértelműen látszott, hogy valahol vízfolyás lehet, de a csatornában folyó víz és az ivóvíz keveredése miatt csak igen

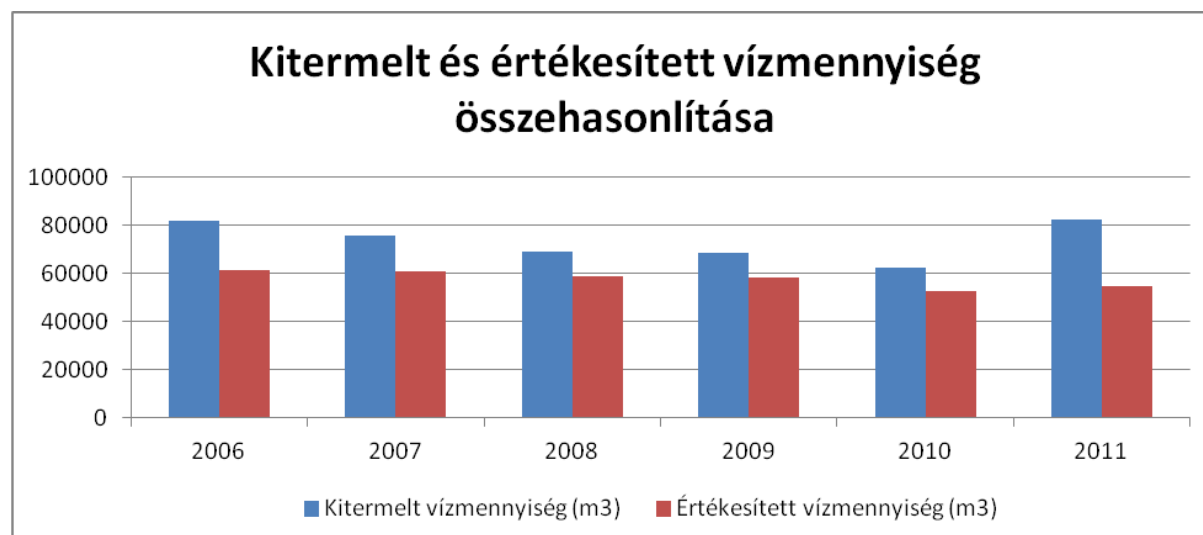
nehezen tudtuk feltárni a hibát. Ez a vízveszteséget nagymértékben negatívan befolyásolta. Igen jelentős veszteséget okozott a másik gerincvezeték törése is. (Szegedi utca társasházak előtti szakaszán) Ezt csak akkor vettük észre amikor már a talajból feltört a víz. A víztorony vezérlésének meghibásodásából eredően túlfolyás keletkezett.

A III. sz. ivóvízkút által kitermelt víz (m ³)						
Év	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Kitermelt vízmennyiség (m ³)	81925	75574	68850	68 742	62518	82498

Az értékesített vízmennyiség továbbra is csökkenő tendenciát mutat.

Értékesített vízmennyiség (m ³)						
Év	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Értékesített vízmennyiség (m ³)	61210	60816	58542	58132	52824	54480

A kitermelt és értékesített vízmennyiség táblázatos összehasonlítása:



A hálózati **vízveszteség csökkentése** érdekében 2008-ban megkezdtuk és minden évben folytattuk a hálózat rekonstrukcióját. Ennek keretében az elavult ivóvízhálózat házi bekötései kerülnek kicserélésre új KPE csőre. A következő táblázat mutatja, hogy az elmúlt 5 évben a kitermelt és eladott vízmennyiség alapján hány százalék volt a vízveszteség. A vízveszteséget

sikerült az elmúlt években 15 %-on tartani, ami nagyon jónak mondható. Ez a vízvesztesség tartalmazza az intézmény által felhasznált vízmennyiséget (hálózatmosatást, víztorony fertőtlenítést, stb.) a tűzoltók és az önkormányzat által felhasznált vizet is.

Százalékos eltérés a kitermelt és eladott mennyiségek között						
Év	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Vízvesztesség	25 %	20 %	15 %	15 %	15,5 %	34%

A fenti táblázatból jól látható, hogy a két gerinctörés több mint a duplájára 34%-ra emelte a vízvesztességet. Mindezek ellenére kijelenthető, hogy az ivóvízhálózat állapota jónak mondható, hiszen az elmúlt 10 évben összesen csak 2-3 gerincvezeték törés volt.

I.1. Ivóvízminőség:

Megfelelő minőségű vizet a szolgáltatónak a 201/2001. (X.25.) sz. Kormányrendelet alapján kell biztosítania. Ruzsa Község vízműve által szolgáltatott ivóvíz minősége vas és arzén tekintetében nem felel meg a 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet illetve az azt módosító 47/2005. (III. 11.) Kormányrendeletben meghatározott vízminőségi paramétereknek.

Erről tudomása van a szakhatóságoknak is. Megoldást a problémára a Dél-Alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Program megvalósulása jelenthet.

A hálózatban lerakódott vasat továbbra is mosatással mosatási ütemterv szerint végezzük, és az üzemnaplóban feljegyezzük. Amennyiben a lakosság részéről panasz érkezik, hogy vasas a víz, úgy haladéktalanul a kifogásolt szakaszt újra átmosatjuk.

I.2. Vízdíjszámlázás:

A lakossági és a közületi vízórák leolvasása is és a vízdíjszámlázás is kéthavonta történik. A számlák fizetési határideje: minden második hónap 1-10-ig (február, április, június, augusztus, október, december). Ebben az időszakban lehet a számlákat kamatmentesen kiegyenlíteni a vízmű épületében.

A vízdíj beszedés az OTP nyitva tartásához igazodik, mert a beszedett vízdíjat az díjbeszedőnek minden nap csekken be kell fizetni az OTP-ben az intézmény számlájára.

A vízdíjbeszedést kéthavonta más dolgozó végzi, így egy évben egy dolgozó kétszer kerül sorra. A késedelmi kamat felszámítása a számla kiegyenlítése után a következő számlában jelentkezik. A kamat bevezetésével az intézmény 2010. évben összesen 91.138 Ft, 2011. évben összesen 88.983 Ft többletbevételhez jutott. A két éve bevezetett kamat ugyan többletbevételt eredményez, de a fizetési morál nem javult, sőt az eddigi 100-120 db kiegyenlített számla helyett kb. 200 db számla marad a beszedési időszak végére.

I.3. Vízórák leolvasása, hitelesítése:

A vízórák hitelesítését 4 évente vagy 1000 m³-enként kell elvégezni. Minden évben fontos feladat a vízfogyasztások érvényes hiteles órával történő mérése. Sajnos ebben az évben a lejárt hitelesítésű vízmérők kétharmadát cseréltük csak ki. Ennek főbb oka a szennyvíz oldalon történt nagyértékű meghibásodások. A vízmű likviditásának megőrzése érdekében inkább kevesebb vízmérőt cseréltünk. Ebben az évben valamennyi lejárt hitelesítésű vízmérő cseréjét tervezzük. A hitelesített vízórákat a kiskunhalasi VÍZÉPSZOLG 94 Kft-től szerezzük be.

I.4. Vízvizsgálat:

A vízvizsgálatokat 2011-ben is az AQUALABOR Kft. Vizsgáló laboratóriumával szerződés alapján végeztetjük. A vizsgálatok éves díja 2008-tól nettó 389.500 Ft, az idén 400.000 Ft-ra emelkedett. A víztornyot negyedévente külső vállalkozóval - Basics Víztechnológiai Kft. - tisztítatjuk és fertőtlenítetjük. Ennek éves díja 2011. évben nettó 252.000 Ft volt.

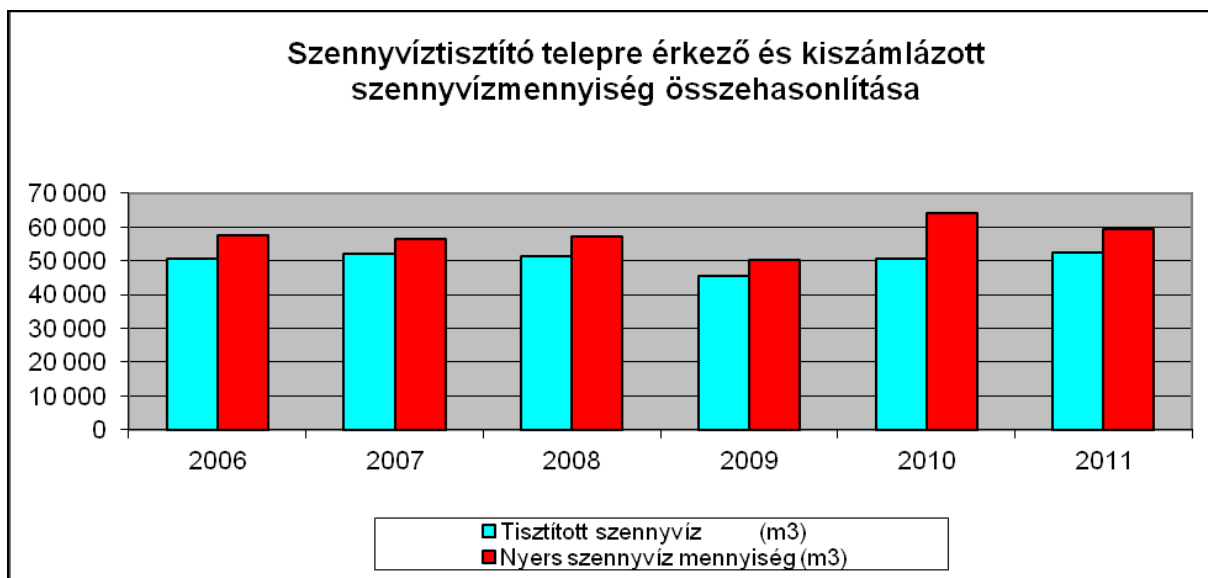
II. Szennyvízelvezetés, szennyvízkezelés:

300 m³/nap kapacitású SBR típusú biológiai szennyvíztisztító telepre 2011-ben 162,4 m³ szennyvíz érkezett átlagosan naponta ez 13,4 m³ -rel kevesebb, mint tavaly. A szennyvízvezeték hálózat hossza 14,8 km. 3 db szennyvíz-átemelő biztosítja a települési szennyvíz szennyvíztisztító telepre való jutását. A csatornaszolgáltatást 537 db lakossági és 28 db közületi fogyasztó veszi igénybe. Már csak 1-2 ingatlant nem kötöttek rá a hálózatra, amelyen jelentős a vízfogyasztás és 15 olyan ingatlan van, amelyiken nincs vízfogyasztás és ezért nem kell talajterhelési díjat fizetniük.

A következő táblázatok és a grafikon a szennyvíztisztító telepre érkező és kiszámlázott szennyvízmennyiség értékeit mutatják m³-ben.

Kiszámlázott szennyvízmennyiség (m ³)						
Év	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Nyersszennyvíz-érkező mennyiség (m³)	57530	56437	57163	50336	64158	59264

Szennyvíztisztító telepre érkező szennyvízmennyiség (m ³)						
Év	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Tisztított szennyvíz-számlázott mennyiség (m³)	50 570	51 887	51 119	45 373	50 591	52353



Két Flygt típusú szennyvíz átemelő szivattyú ment tönkre a tavalyi év elején ezek javítási költsége nettó 799.946 Ft volt. Júliusban meghibásodott a szennyvíztisztítón egy Wilo típusú feladószivattyú, a generál kivitelező AKVI-PATANT KFT elszállította garanciális javításra, amit a mai napig különböző okok miatt nem szállított vissza. Ügyvédi felszólítások és egyeztetések hatására napokon belül egy új szivattyú kerül leszállításra. Az év folyamán még további két szivattyút kellett felújítani.

2011. január elején elromlott a végátemelőben az ultrahangos vízszintmérő melynek a javítása várhatóan 150-160 eFt közé tehető. Az ultrahangos vízszintmérő szabályozta a szennyvíz átemelő szivattyú ki- és bekapcsolását. Jelenleg a szennyvízszivattyú működtetését úszókapcsolókkal oldjuk meg, ami ugyan visszalépés, de biztonságos üzemvitelt jelent.

II.1. Szennyvízvizsgálat:

Ellenőrző szennyvízvizsgálatokat továbbra is az AQUALABOR Kft. laboratóriumával szerződés alapján végeztetjük. A szennyvízmintát negyedévente a tisztított, elmenő szennyvízből vesszük az I és a II számú reaktor átlagmintájából. A vizsgálatok 2011 éves díja a nettó 280.000 Ft, idén ez 283.000 Ft.

II.2. Szennyvízátemelők, szennyvízcsatorna:

Mind a szennyvízátemelők, mind a csatornahálózat elzsírosodott, a tisztításukat meg kell oldani. A szennyvízcsatorna hálózatot saját erőből - a tűzoltók segítségével - tisztítjuk. Az átemelőket saját erőből nem tudjuk tisztítani, tisztításukhoz külső, erre a feladatra specializálódott vállalkozót kell igénybe venni. Három éve a Woma Kft. végezte ezt a munkát.

III. A vízmű pénzügyi helyzete:

A vízmű pénzügyi helyzetét a 2011. évi zárszámadás részletesen tartalmazza. A zárszámadást a testület a beszámolóval egyidejűleg, az áprilisi rendes ülésen tárgyalja.

A vízmű 2011. január 1. és 2011. december 31. között kiszámlázott tételeit az I. számú értékesítési tábló tartalmazza, ami a beszámoló 1. sz. mellékletét képezi. 2011. december 31-

én a kintlévőség: 844.427 Ft, ebből 40.158 Ft még az előző évi hátralék. Jelenleg 200.528 Ft hátralékot tartunk nyilván.

Összességében elmondható mind a bevétel, mind a kiadás kismértékben a tervezett alatt maradt, **veszteség nem keletkezett.**

IV. Minőségirányítási rendszer:

Intézményünkben 2001. január 1. óta működik az ISO 9001:2000 minőségirányítási rendszer, mely eddig a 2007-ben kiadott ISO 9001:2009 új verziójú kézikönyv alapján történik.

A belső auditot követően az eredményes tanúsító külső auditra 2011. június 2-án került sor. Az audit eredményeként ebben az évben elkezdődött az intézmények minőségirányítási rendszereinek felülvizsgálata, illetve a dokumentáció egyszerűsítése. A minőségirányítási rendszer átdolgozása elkészült. Most egységes szerkezetben az önkormányzat minden intézményének minőségirányítása egy kézikönyvben szerepel, melynek ellenőrzése ennek alapján könnyebb és egyszerűbb. Ebben az évben is várhatóan júniusban kerül sor a külső audit elvégzésére.

Összegzés:

A fentiek alapján megállapítható, hogy a **vízvezeték hálózat állapota megfelelő**, a vízmű által **szolgáltatott ivóvíz minősége vas, arzén, tekintetében nem felel meg** a 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet illetve az azt módosító 47/2005. (III. 11.) Kormányrendeletben meghatározott vízminőségi paramétereknek.

Az SBR típusú biológiai **szennyvíztisztító telep műszaki állapota és a tisztítási hatásfoka jó**, az önellenőrzési terv szerint vett szennyvízminták a megadott határértékek alatt vannak. A szennyvíztisztítót garanciája 2011. augusztusában lejárt.

Mindezek alapján a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem a következő

Határozati javaslatot

Tárgy: Beszámoló a Vízmű-Üzemeltetési Intézmény munkájáról

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízmű igazgatójának beszámolója alapján megállapítja, hogy a Vízmű-Üzemeltetési Intézmény az elmúlt évben eredményesen látta el a feladatát és a beszámolót változtatás nélkül elfogadja.

Erről értesül: 1./Sánta Gizella polgármester
2./Ollmann Attila igazgató

Ruzsa, 2012. április 15.

Ollmann Attila
igazgató

Vizsgá-üzemei-tes-té-si	Értékesítési tábló I.	Pr:REP_GEN Lap: 1
Intézmény	Dátum :2012.03.17-2012.03.17	2012.04.18 09:17:57

Víz-üzemeltetési
Intézmény

Értékesítési tábló I.

Pr:REP_GEN Lap: 1
2012.04.18 09:17:57

Számlázott	Nettó (ft)		Áfa (ft)		Bruttó	
Viz.m3 - Csator.m3	Viz	Csatorna	Viz	Csatorna	Fizetendő	össz.ft

```

>>> Lista paraméterek <<<
Szűrőfeltétel :

```

*** Beszedo	6,273	5,992	1,060,137.00	907,368.00	286,236.99	244,989.36	578,858.00	2,737,017
*** Pénzint.	999	970	168,831.00	149,380.00	45,584.37	40,332.60	91,572.00	432,026
** Ruzsa	7,272	6,862	1,228,968.00	1,056,748.00	331,821.36	285,321.96	670,430.00	3,169,043
* 2012/02	7,272	6,862	1,228,968.00	1,056,748.00	331,821.36	285,321.96	670,430.00	3,169,043
<hr/>								
Mindösszesen	7,272	6,862	1,228,968.00	1,056,748.00	331,821.36	285,321.96	670,430.00	3,169,043