

**Ruzsa Község Polgármesterétől**  
**6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.**  
**Tel.: 62/285-011, Fax.: 585-519**

**288-22/2013.**

**Tárgy:** Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására  
kötött szerződés felülvizsgálata

**Melléklet:** 1 db szerződés-tervezet

## **Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **H e l y b e n**

#### **Tisztelt Képviselő Asszony/Képviselő Úr!**

2013. január 1-jén lépett hatályba a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kskt.), mely hatályon kívül helyezte az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvényt, mely korábban e közszolgáltatás törvényi szabályozását biztosította.

A Kskt. mellett a közszolgáltatásra vonatkozó szakmai szabályokat a 63/2012. (XII.11.) BM rendelet tartalmazza.

A közszolgáltatás biztosítása továbbra is önkormányzati feladat, azonban a feladatellátás eredeti címzettje már nem a megyei önkormányzat, hanem a megyeszékhely város önkormányzata, esetünkben Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata lett. A feladatellátást Ruzsa Község Önkormányzata 2006. évben hozott döntése alapján átvállalta az eredeti címzettől, mely feladatátvállalás a törvény értelmében jogutódlással a megyeszékhely önkormányzathoz került, a megállapodásokat azonban szükséges Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatával – mint a feladat eredeti címzettje - megkötni, melynek tervezetét külön előterjesztésként jelen ülésre a Képviselő-testület elé terjesztettük.

A törvény hatálybalépésekor hatályban lévő közszolgáltatási szerződéseket a Kskt. nem szüntette meg, azonban – az önkormányzati rendeletekhez hasonlóan – felülvizsgálati kötelezettséget állapít meg (Kskt. 15.§ (2) bekezdés) a hatálybalépést követő egy éven belül. E kötelezettségnek eleget téve került sor a 2016. december 31-ig hatályban lévő, a Szegedi Kéményseprő-ipari Kft.-vel kötött szerződés felülvizsgálatára, melyet az előterjesztés melléklete (módosításokkal egységes szerkezetben) tartalmaz.

A szerződésben a vonatkozó jogszabályhelyek kerültek módosításra, valamint a törvény alapján kötelezően előírt 6 hónapos felmondási idő került rögzítésre. A szerződés egyéb elemeiben megfelel a Kskt. vonatkozó előírásainak.

Amennyiben a szerződés felülvizsgálatát a Képviselő-testület elutasítja, úgy a törvény erejénél fogva (Kskt. 15.§ (4) bekezdés) a feladatellátás az eredeti címzetre száll át, azonban ez a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény vonatkozó rendelkezéseibe ütközik.

A szerződés módosításának tervezete a Szegedi Kéményseprő-ipari Kft. részére megküldésre került, valamint nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy közszolgáltatóként megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.

Mindezek alapján a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem a következő

**Határozat – i javaslat - ot**

Tárgy: Kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata, módosításának elfogadása

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 5.§ (2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva, figyelemmel a 15.§ (2) bekezdésében foglaltakra az előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási szerződést az 1. számú módosításával egységes szerkezetben változtatás nélkül jóváhagyja.

2./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződés aláírására felkéri Santa Gizella polgármestert.

**Felelős:** Santa Gizella polgármester

**Határidő:** 2013. december 31.

**Erről értesül:**

1.) Santa Gizella polgármester

2.) Földi Anita jegyző

3.) Szegedi Kéményseprőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., Szeged

Ruzsa, 2013. december 5.

**Santa Gizella**  
polgármester

## Közzolgáltatási szerződés 1. számú módosítással egységes szerkezetben kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátására

Mely létrejött egyrészről Ruzsa Község Önkormányzata 6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2. (képviselőként Sánta Gizella polgármester), mint Megbízó, másrészről a Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27. (képviselőként: **Szenkovszky István** ügyvezető) mint Szolgáltató között, az alábbi feltételekkel:

### 1. Szolgáltatás tárgya:

~~A kötelező kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátása az 1995. évi XLII. törvényben, a 27/1996. (X. 30.) BM számú rendeletben, Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közzolgáltatásról szóló 3/2007. (II.1.) önkormányzati rendeletében foglaltak, valamint ezen megállapodásban előírtak szerint.~~

A kötelező kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátása Ruzsa község közigazgatási területén a kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátása, biztosítása a kéményseprő-ipari közzolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény, a kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII.11.) BM rendelet, a kéményseprő-ipari közzolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet mindenkor hatályos rendelkezései és a jelen szerződésben foglaltak alapján.

### 2. Szolgáltatás helye:

Ruzsa Község közigazgatási területe

### 3. Szerződés időtartalma:

2012. január 1-től, 2016. december 31. A szerződés időtartama a felek közös megegyezése esetén meghosszabbítható.

### 4. Szolgáltatási díjak:

A mindenkor érvényes szolgáltatási díjak Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közzolgáltatásról szóló rendeletének mellékletét képezik.

A jövőbeni áremelési szándékát a Szolgáltató köteles a tárgyévet megelőző év október 31-ig Megbízónak beterjeszteni. Megbízó minden tárgyévet megelőző év **november 30-ig** december 20-ig a Szolgáltató árbeterjesztése alapján dönt a tárgyévi árakról.

### 6. Szolgáltató kötelezettségvállalása

- a. Szolgáltató köteles a mindenkor érvényes vonatkozó központi jogszabályok és helyi rendeletek, valamint ezen megállapodás betartásával ellátni a 1. pontban meghatározott tevékenységet.
- b. Szolgáltató vállalja, hogy a rábízott feladatot szakszerűen, az elvárható legmagasabb szakmai szinten, teljes felelősséggel látja el. A lakosság felé irányuló tájékoztatási kötelezettségét teljesíti. Mindent elkövet a szolgáltatással kapcsolatos reklamációk

számának alacsony szinten tartásáért, a reklamációkat minden esetben kivizsgálja és saját hatáskörében orvosolni próbálja.

- c. Szolgáltató köteles túrni a Megbízó ellenőrzését akár szakmai, akár számviteli szempontból. A Megbízó által kért és az ellenőrzéshez szükséges valamennyi iratot rendelkezésre bocsátja.
- d. Mulasztásból vagy hibás teljesítésből adódó kárért a Szolgáltató felel. Szolgáltató köteles a megállapodásban foglalt tevékenységre felelősség biztosítást kötni.

## **7. Megbízó kötelezettségvállalása**

- a. Megbízó kizárólag Szolgáltató részére biztosítja a 1. pontban körülírt tevékenység végzésének jogát.
- b. Megbízó a rendelkezésre álló eszközökkel (pl. szabálysértési rendelet gyakorlati alkalmazása) segíti a Szolgáltatót abban, hogy a kötelező munkákat maradéktalanul, minden címen el tudja végezni.

## **8. Díjfizetés módja**

~~Munkavégzés után, az ügyfél igényének megfelelően az aktuális díj fizethető készpénzzel, átutalással, esekkel, csoportos beszédési megbízással.~~

~~Készpénzfizetés esetén a Szolgáltató a helyszínen kiállítja a munkalapot és az egyszerűsített számlát. Nem készpénzfizetés esetén postai úton történik a kiszámlázás és a munkalap megküldése.~~

## **9. Szerződés módosítása**

Felek a szerződést közös megegyezéssel módosíthatják. A módosítási szándékot írásban kell jelezni a másik fél felé.

## **10. Szerződés felmondása**

Jelen szerződés felmondására mindkét félnek lehetősége van a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, vagy közös megegyezéssel 6 hónap felmondási idő (mely alatt Szolgáltató a közszolgáltatást maradéktalanul biztosítani köteles) kikötésével.

~~A Megbízó részéről azonnali hatályú felmondásnak van helye 6 hónap felmondási idő kikötésével, amennyiben a Szolgáltató munkavégzése során a vonatkozó jogszabályi előírásokat, a hatályos önkormányzati rendeletet, illetve ezen megállapodásban foglaltakat megszegi.~~

## **11. Szerződés melléklete**

Jelen szerződés mellékletét képezi Ruzsa Község Önkormányzata kéményseprő-ipari közszolgáltatásra vonatkozó önkormányzati rendelete mindenkor hatályos, egységes szerkezetben. Ezzel Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó önkormányzati rendeletben bekövetkező változások kapcsán az önkormányzati rendeletet hatályos, egységes szerkezetben annak kihirdetését követően megküldi, szükség esetén előzetes egyeztetést folytat Szolgáltató képviselőjével.

## **12. Vitás kérdések rendezése**

A jelen közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók. Vitás kérdésekben a felek előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ha ez

nem vezet eredményre, akkor ~~hatáskörétől függően~~ a Szegedi Városi Bíróság, ~~illetőleg a Csongrád Megyei Bíróság~~ kizárólagos illetékességét kötik ki.

Ruzsa, 2013. december ....

-----  
Sánta Gizella  
Megbízó

-----  
Szenkovszky István  
Szolgáltató

**ZÁRADÉK:**

Jelen közszolgáltatási szerződést Ruzsa Község Önkormányzata ...../20....(.....) Kt. számú határozatával, 1. számú módosítását ...../20.....(.....) Kt. számú határozatával hagyta jóvá.

Ruzsa, 2013. december .....

Földi Anita  
jegyző