

**Ruzsa Község Polgármesterétől**  
**6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.**  
**Telefon: 62/285-011**

**288-16/2013.**

**Tárgy:** Beszámoló az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok helyzetéről, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról

***Ruzsa Község Önkormányzata***  
***Képviselő-testületének***

**H e l y b e n**

***Tisztelt Képviselő Asszony/Képviselő Úr!***

Az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok helyzetéről, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról évente számolok be a Képviselő-testületnek.

Önkormányzatunk a könyvviteli nyilvántartás szerint 2012. év végén az alábbi gazdasági társaságokban rendelkezik tulajdonrészsel:

**1./ Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. Szeged (2013.06.19. napjától)**  
**(korábban: Csongrád Megyei Településtisztasági Kft. )**

A társaság 1994. január 01-én, átalakulással jött létre 19 önkormányzat alapításával, 38.040 eFt törzstőkével. A tulajdonosi szerkezet az évek során átalakult, bővült. Jelenleg 27 önkormányzat rendelkezik 23,71 %-os tulajdonjoggal, 76,29 %-os tulajdonjog pedig a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. birtokában van. A társaság jegyzett tőkéje a 2012. évi mérleg szerint 22.840 eFt-ról 23.320 eFt-ra emelkedett, amelyből Ruzsa Község Önkormányzata 430 eFt-ot birtokol, ez 1,84 %-os részesedést jelent. A cégben meghatározó tulajdoni befolyással továbbra sem rendelkezünk.

A Társaság nem csupán „szemétszállítást” végez, hanem a települési folyékony és szilárd, valamint a veszélyes hulladékok gyűjtését, elszállítását, és hasznosítását az európai normáknak megfelelően, komplexen kezelik, törekedve az átfogó, racionális megoldásokra. Megfelelő műszaki és szakmai háttérrel rendelkeznek, amely garanciát nyújt az üzemi rendszer jogszerű és biztonságos működtetéséhez. Igyekeznek azonban tevékenységüket a hazai gazdasági környezet teherbíró képességéhez igazítani, ami a gyakorlatban azt jelenti, hogy olyan szolgáltatásokat végeznek, amelyre megvan a fizetőképes kereslet. A környezet védelme, a hulladékok hasznosítása gazdálkodói, idegenforgalmi szempontból is fontos a települések számára, ezért a társaság erre irányuló tevékenységét igyekeznek is támogatni a rendelkezésükre álló eszközökkel.

A Kft. integrált minőség- és környezet-központú irányítási rendszert vezetett be (MSZ EN ISO) több szempontot figyelembe véve. Egyrészt a versenyképesség megtartása érdekében egyenletes, minőségileg kifogástalan, környezetbarát szolgáltatást kell nyújtania. Másrészt a

belföldi, illetve külföldi konkurenciának a jelenlétére is figyelemmel kell lenni. Végül, de nem utolsósorban pedig a vállalkozás belső költségeinek az optimalizálásra is törekedni kell.

A társaság különösen nagy hangsúlyt fektet a lakosság, ezen belül is különösen a fiatalok körében a környezettudatos életfelfogás népszerűsítésére. Ennek érdekében többször szerveznek felvilágosító napokat a településeken a szelektív hulladékgyűjtés propagálására. Az óvodákban, iskolákban papír-, illetve műanyag gyűjtést szerveznek, amelyeket különböző díjakkal is jutalmaznak.

A társaság a lakossági hulladékszállítás tekintetében az árképzés kialakításánál a 64/2008. (III.28.) Kormányrendelet előírásai szerint jár el.

A társaság adózott eredménye a 2011. évi 867 eFt-ról 1.402 eFt-ra nőtt, amely annak köszönhető, hogy az elmúlt években jelentős technológiai fejlesztéseket hajtottak végre, így a 2012-es év folyamán az erre fordított kiadások mérséklődtek. Nőtt viszont az árbevétel, valamint a hatékony gazdálkodásnak köszönhetően érezhetően csökkentek a működési költségek (a bérköltségek kivételével, mivel a bérkompenzáció és a 2012. évi béremelés növekedést eredményezett). Ezt az adózott eredményt a korábbi évek gyakorlatának megfelelően ismét eredménytartalékba kívánják helyezni, ezáltal biztosítva a következő évek beruházásainak a pénzügyi fedezetét.

## **2./ Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. Hódmezővásárhely**

A társaság életében 2012. év folyamán jelentős szervezeti változás nem következett be. Többségi irányítást biztosító befolyása a Magyar Államnak van (vagyonkezelő: MNV Zrt.), továbbá 21 önkormányzat és 1 gazdasági társaság a tulajdonosa. Ebben a gazdasági társaságban Önkormányzatunk jegyzett tőkéje 1.070 eFt, amely nem számottevő, 3,46 %-os részesedésnek felel meg.

A társaság a kellemetlen piaci jelenségeket (több köztemetés, urnák hazavitele) igényesebb szolgáltatásokkal és a kellékek széles választékával próbálja ellensúlyozni. A 2012-es évben nem volt számottevő a talajvízszint emelkedés, így a koporsós temetési arány növekedése miatt a társaság növelte árbevételét, annak ellenére is, hogy erős konkurenciával kell több térségben is szembenéznie (Makón a katolikus temető üzemeltetését az egyház a konkurens cégnek adta át, Hódmezővásárhelyen, Szegeden, Mórahalmon, Tápén, Ásotthalmon, Üllésen és Zákányszéken is erősödik a konkurenciaharc). A beruházások, fejlesztések a társaság érdekeit szolgálták, közülük is kiemelhető a 2 db új halottszállítóra átalakított autó üzembe helyezése, amelyek jelentősen növelik a működési biztonságot településünkön is. Átlagosan, de differenciáltan 5,7 %-os áremelést hajtottak végre a növekvő költségek kompenzálása érdekében. A bérköltségek 2012. évben jelentősen növekedtek a minimálbér emelkedése és a szakképzett bérminimum emelkedésén túl az „elvárt béremelés” felvállalásával is, amely a munkavállalóknak csak 1,1 %-os növekedést jelentett, ám a cégnél 15,4 % bruttó béremelés fedezetét igényelte. A nehéz körülmények ellenére sikerült bankhitel nélkül gazdálkodniuk. 2013. évben 2 db halottszállító gépkocsi koporsóterének a hűtését kívánják megoldani, amelyet elsősorban a generált beruházási kényszer indokol. Vásárolni kívánnak még fűnyíró kistraktort, nagy teljesítményű, hordozható CD lejátszót, valamint számítástechnikai eszközök pótlását tervezik. Új kihívásokat jelent az elkövetkezendő években, amennyiben a kormány a rezsicsökkentés részévé teszi a temetkezést, illetve a szociális temetkezési tervezet is alapjaiban változtatná meg a gazdálkodás feltételeit. Ezért szakmai szervezeteik útján kívánnak fellépni a katasztrofális következményekkel járó koncepciókkal szemben.

Összességében 2012. évben 1.200 Eft adózott eredményt értek el, amelyet eredménytartalékba kívánnak helyezni a további stratégiai fejlesztési célok megvalósítása érdekében.

### **3./ Homokhát Eurointegráció Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft., Mórahalom**

A társaságot 19 önkormányzat ill. társadalmi szervezet alapította, jelenleg 22 tagja van. A tulajdonosi körében változás nincs. Jegyzett tőkéje is változatlan, alapítói vagyona 3.000 eFt. Önkormányzatunk törzsbetétje 120 eFt, amely 4 %-os részesedést jelent. A közelmúltban a Kft. törzsbetétünkre visszavásárlási ajánlatot tett névértéken. Azt ajánlattétel oka az lehetett, hogy magas az önkormányzati tulajdon a cégben, és emiatt a kis- és középvállalkozások számára kiírt pályázatokon nem tudnak elindulni. Mivel nem rendelkezünk megfelelő információval, Képviselő-testületünk olyan határozatot hozott, hogy törzsbetétünket nem kívánjuk a Kft. részére névértéken értékesíteni. Döntésünk meghozatalát követően, annak megismerése után a Kft. részéről mindeztideig visszajelzés nem érkezett.

A társaság adózott eredménye a 2011. évi 852 eFt-ról 2012-ben 2.644 eFt-ra nőtt. „Kiemelten közhasznú” szervezetté minősítéséből adódóan nyereségét a működési területén lévő vállalkozások és az ott élő lakosság igényeihez igazodva használja fel.

A korlátolt felelősségű társaság a 2012-es évben konferencia szervezéssel, PR tevékenységgel, tanácsadással foglalkozott, amelyeket a közhasznú tevékenység keretein belül végezte.

#### **2012. évi tevékenység**

##### **I. Pályázati programok:**

Folyamatban lévő pályázati programok - LEADER

- Szappanfőző kisüzem létrehozása. A pályázat keretein belül eszközbeszerzésre kerül sor.

##### **II. Vállalkozói tevékenységek:**

- Foglalkoztatási stratégiát és helyzetelemzést készítettek a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére
- Terem biztosítása a Türr István Képző és Kutatóintézet részére a startmunkaprogramban megvalósuló képzéshez
- Kiadványok összeállítása a Móra-Tourist Információs és Szolgáltató Nkft. részére
- Végleges Akcióterületi Terv elkészítése Mórahalom Város Önkormányzata részére
- Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának a „Homokháti Kistérségi Integrált Környezeti Monitoring Központ és Hálózat létrehozása” című projektjében a Kft. a projektmenedzsment feladatokat látta el
- Pályázati tanácsadás szervezetek és magánszemélyek részére
- Eszközbeszerzés lebonyolítása
- Megvalósíthatósági tanulmányok készítése
- Pályázatfigyelés és pályázatírás az ARANY TURUL Kft. részére
- Szervezetfejlesztési szemináriumok megtartása a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére a DAOP szociális alapellátási feladatok fejlesztését célzó pályázataikhoz kapcsolódóan
- Projektmenedzsment tevékenység lebonyolítása Mórahalom Városi Önkormányzat részére a „Tüsök sori út építése” című pályázatban

Szakmai közreműködés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása alábbi projektjeiben

- 5 település által benyújtott projekt, melynek célja a Homokháti szociális feladatellátás helyszíneinek infrastrukturális fejlesztése
- „Családi erőforrás központ létrehozása Mórahalmon” című projektben tanácsadói részvétel

**Egyéb partnerekkel közös tevékenység:**

- A Kft. együttműködött a Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülettel, amely az ÚMVP III.-IV. tengely meghirdetett pályázatok kezelésére jött létre
- A Kft. segítséget nyújtott a térségben az önkormányzatoknak és vállalkozásoknak az FVM ÚMVP pályázatainak elkészítésében
- Marketing tevékenység
- 2012-ben is havonta, a Homokháti kistérségben megjelenő Térségi Tükör című kiadvány szerkesztésében, cikkek összeállításában közreműködött a Kft.

**2013. évre tervezett tevékenységek****I. Folyamatban lévő tevékenységek - LEADER**

- Szappanfőző kisüzem létrehozása. A pályázat keretein belül eszközbeszerzés valósul meg.

**II. Tervezett szakmai, cél szerinti tevékenységek:**

- Kiadványok szakmai anyagának elkészítése, felmérések elvégzése a Móra-Tourist Információs és Szolgáltató Nkft. részére
- Promóciós tárgyak készítése, tervezése a Homokháti Önkormányzatok Kistérségi Területfejlesztési Közhasznú Egyesülete részére
- TDM képzés lebonyolítása a Móra-Tourist Információs és Szolgáltató Nkft. részére
- Pályázati, PCM tanácsadás lebonyolítása a Móra-Partner Nkft. részére
- Civil tükör kiadvány elkészítése a Homokháti Önkormányzatok Kistérségi Területfejlesztési Közhasznú Egyesülete részére
- Projekttervek kidolgozása a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása 2012. évi Tanyaprogramjának megvalósításához
- Pályázat benyújtása a NAKVI felé a kistérségi fűszerpaprika program disszeminációjára
- Biointenzív mintagazdaság létrehozása, és kapcsolódás az országos tankert program hálózathoz, képzések lebonyolítása ehhez kapcsolódóan
- Pályázatírás, pályázati tanácsadás az EMVA pályázatokat illetően

**III. Folyamatosan végzett tevékenységek:**

- Pályázatkészítés, tanulmánykészítés, tanácsadás, információszolgáltatás
- Pályázati információs rendezvények, tájékoztatók, képzések
- 

**4./ Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület, Kistelek**

Az egyesület 2008. szeptember 13-án kezdte meg tevékenységét, amelyhez önkormányzatunk 2012. év folyamán csatlakozott 58.582,- Ft törzsbetét befizetésével. Az egyesület az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó vidékfejlesztési támogatásról szóló és az Irányító Hatóság által elismert LEADER helyi akcióscsoportként működő helyi közösség. A vidéki területeken történő változások támogatására jött létre. Célja: nem mezőgazdasági ágazatok fejlesztése, a foglalkoztatás elősegítése, az alapszolgáltatások javítása, az információs és kommunikációs technológiához való hozzáférés biztosítása, a vidéki területek vonzóbbá tétele beruházások megvalósításával. Nem profitorientált (adózott eredményük 2012. évben - 493 eFt), a felsorolt célok megvalósításáért jött létre. Ezen törekvések megvalósítása mentén a LEADER helyi akcióscsoport segítségével a Ruzsai Gazdakör,

valamint az Intelligens Faluért Egyesület is pályázatot nyújtott be falumegújítás jogcímen, amely pályázatok kedvező elbírálást kaptak, jelenleg a megvalósítási szakaszban vannak. A területükhöz tartozó 14 település két térségi központ köré szerveződik, Kisteleken és Mórahalmon tartanak fenn irodát. Szakmailag együttműködnek, kapcsolatot tartanak a területükön működő falu- és vidékfejlesztéssel foglalkozó szervezetekkel. A feladatok ellátása érdekében LEADER HACCS működési támogatás igénybevételeire jogosultak.

## **5./ TVI Térségi Vízmű Kft. Mórahalom**

A szervezet 2012. június 25. napjával jött létre, mivel a 2011. december 31-én hatályba lépett a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény, amely szerint víziközmű-szolgáltatói engedélyt az a korlátolt felelősségű, vagy zártkörűen működő gazdasági társaság kaphat, amely kizárólagosan önkormányzati, vagy állami tulajdonban van. Emellett jelentős integrációra is kényszerítette a víziközmű szolgáltatói szektort. Ennek az integrációnak első állomása, hogy a tulajdonos önkormányzatok a törvény további előírásainak való megfelelése érdekében megalakították a TVI Térségi Vízmű Kft-t, mint a tervezett holding struktúrában működő szolgáltató egyik leendő leányvállalatát, mellyel 2012. június 28-án a víziközművek üzemeltetésére szerződést kötöttek.

Első lépésként a TVI Kft. a vízdíjszámlák kibocsátási jogát átvette a működési területén a vízmű szolgáltatóktól, így a Ruzsai Vízmű-Üzemeltetési Intézménytől is, ám technikailag a számlázást 2012-ben településünkön a Vízmű-Üzemeltetési Intézmény végezte, de a díjbevétel a TVI Kft. bankszámlájára folyt be. Emellett elindították a vízjogi engedélyek átírását, valamint a vízmű üzemeltetéssel szorosan összefüggő adókat és járulékokat is a Kft. fizette meg. Mivel a 2012. év közben komolyabb átszervezési feladatokat idő hiányában nem tudtak végrehajtani, az üzemeltetési tevékenységet továbbra is a helyi vízmű szolgáltató szervezetek végezték. A tevékenységek kiszervezése az alábbi tevékenységi bontásban történt:

1. Víziközmű napi üzemenben tartása
2. Hibaelhárítási feladatok ellátása
3. Hibaelhárítási készenlét biztosítása
4. Fogyasztásmérő olvasás
5. Díjbeszedési szolgáltatás

A fenti tevékenységeket Ruzsán a Vízmű-Üzemeltetési Intézmény végezte változatlan eszközparkkal és létszámmal. Az egyes tevékenységek havi költségeit a ruzsai Vízmű Üzemeltetési Intézmény által 2012. évre készített víz- és csatornadíj kalkulációk, illetve a 2012. év első félévi pénzügyi adatai, valamint a második félévre eső elvégzendő tervszerű munkák alapján határozták meg. A havidíj meghatározása során figyelembe vették, hogy melyek voltak azok a költségek, amelyek havonként egyenlő arányban terhelődnek (munkabér, bér jellegű kifizetések, járulékok), és melyek, amelyek kisebb, vagy nagyobb arányban terheltek az első, illetve a második félévet (pl.: vízóra hitelesítés, karbantartási munkák).

Mivel a TVI Kft. az új számlaformátumának postai elfogadtatása, valamint a lakossági folyószámláról fizető ügyfelek miatt a beszedők törzseibe való bekerülés, és ezt követően a fogyasztó azonosítókhoz tartozó beszedő azonosítók bankonkénti átfordítása elég sok akadályt gördített a számlázás megindítása elé, a pénzmozgás a bankszámlán csak szeptember második felében indult meg. Az első lakossági, illetve közületi vízdíj számlákat 2012. szeptember végén, október elején tudta Ruzsára kibocsátani a TVI Kft. A megszokott rend szerinti vízdíj számlázás decemberre állt helyre azzal, hogy Ruzsának alkalmazkodnia kellett

a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény területén megszokott díjbeszedési időszakokhoz és rendszerhez. Az átállás elég nehezen ment a ruzsai lakosság körében, de a kezdeti időszak 84-85%-os beszedési mutatói a későbbiekben 95-97 %-ra javultak.

A 2012-re tervezett költségek közül az áramdíjat továbbszámlázott szolgáltatásként kezelték, így ezt az áramszolgáltató számlája alapján havonta számlázta a ruzsai Vízmű Üzemeltetési Intézmény tovább a TVI Kft-nek. A kiszervezett tevékenységek TVI Kft-nek történő átszámlázása biztosította, hogy a ruzsai Vízmű Üzemeltetési Intézmény üzemeltetés során felmerülő költségei megtérüljenek. A pénzeszközök rendelkezésre állásának függvényében a kifizetések és elszámolások folyamatosak voltak, azonban a Kft-nek önkormányzatunk felé jelenleg is vannak kiegyenlítetlen tartozásai.

A TVI Kft. taggyűlése 3/2013. sz. taggyűlési határozatával a TVI Kft. 2012 évi - a számviteli törvény szerint összeállított - egyszerűsített éves beszámolóját 136.529 eFt-os mérleg főösszeggel és 264 eFt-os mérleg szerinti eredménnyel fogadta el. A TVI Kft. osztalékot nem fizetett, a megállapított eredményt eredménytartalékba helyezték. Ruzsa Község Önkormányzatának a TVI Térségi Vízmű Kft-ben való részesedése a Vksztv. szerinti felhasználói egyenérték arányában lett meghatározva, mely szerint a befizetett jegyzett tőkéje 151.400,- Ft.

A TVI Kft. 2012. június 29.-2012. december 31-e közötti számlázási adatai az alábbiak szerint alakultak Ruzsa vonatkozásában (számlázási adatok az ÁFÁ-t is tartalmazzák):

Kiszámlázott víz- és csatornadíj:	9.427.869,- Ft
Befolyt víz és csatornadíj:	8.738.337,- Ft
Kintlévőség 2012. december 31-én:	689.532,- Ft
Aktív időbeli elhatárolás:	3.204.760,- Ft

A ruzsai Vízmű Üzemeltetési Intézmény által átszámlázott kiszervezett tevékenységek költségei az alábbiak voltak 2012. második félévére vonatkozóan (a költség és kiadási adatok ÁFA nélkül szerepelnek):

közművek napi üzemeltetése	2.580 eFt
hibaelhárítási feladatok	1.200 eFt
hibaelhárítási készenlét biztosítása	720 eFt
fogyasztásmérő olvasás	480 eFt
díjbeszedési tevékenység	900 eFt

A Vízmű Üzemeltetési Intézmény által átszámlázott energia költségek összértéke 1.253 eFt volt. 2012-ben már voltak közvetlenül a TVI Kft-nél felmerülő költségek, melyek közvetlenül vagy közvetve Ruzsa vonatkozásában merültek fel. A jelentősebb tételek az alábbiak voltak:

engedélyek hatósági díja	152.000,- Ft
energiafelügyeleti díj	105.800,- Ft
vízkezeléstechnológiai járulék	137.412,- Ft
környezetterhelési díj	89.000,- Ft
iparűzési adó	166.500,- Ft

A 2012. második félévében felmerült általános költséget az értékesített víz és szennyvíz mennyiség arányában osztották fel a TVI Kft-ben az általuk üzemeltetett víziközművek településeire.

A TVI Kft. a bizonytalan jogi környezet és a kezdő vállalkozásokat terhelő nehézségek ellenére veszteség nélkül gazdálkodott, és hozzájárult ahhoz, hogy a víziközmű ellátási feladatok a korábbi színvonalon kerüljenek ellátásra és a ruzsai Vízmű Üzemeltetési Intézmény költségei megtérüljenek.

A TVI Kft. 2013. évben a 2012. második félévi működéséhez hasonlóan kívánja ellátni Ruzsa község víziközműveinek üzemeltetését - immár a TVI Kft. keretein belül - az Alföldvíz Zrt-nek történő üzemeltetés átadásig.

#### **6./ DTH Duna-Tisza menti Önkormányzati Közmű Üzemeltető Szolgáltató Holding Kft. Kistelek**

A szervezet 2012. június 15. napjával alakult meg, amelyben a társaság tagjai tulajdonosi közösségek létrehozásával, közös törzsbetéttel rendelkeznek. Önkormányzatunk törzsbetétje: 151.400,- Ft. Az a tulajdonosi közösség, amelyhez társultunk, 3.180 eFt üzletrésszel rendelkezik a Kft-ben, amelynek mértéke: 26 %. A társaság főtevékenysége: Folyadék szállítására szolgáló közmű építése.

A Kft. 2013. évre a folyamatos termeléshez szükséges megrendelés állománnyal a mérlegkészítés idején (2013. május 29.) nem rendelkezik. A törvényi szabályozás kedvezőtlen alakulása miatt a társaság jövőbeni működése, a tevékenység folytatásának elve kétséges. A társaság saját tőkéje veszteség folytán a jegyzett tőke 42,4 %-ára csökkent, ezért a tagoknak a Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. 143. § (3) bekezdése alapján határozatot kellett hozniuk, amelyet 3 hónapon belül végre kell hajtani. Ezért a Duna-Tisza menti Önkormányzati Közmű Üzemeltető Szolgáltató Holding Kft. tagjai elhatározták a társaság végelszámolással történő, jogutód nélküli megszüntetését. A végelszámolás kezdő napja: 2013. július 01.

Mindezek alapján előterjesztem a következő

#### **Határozati javaslat - /ot/**

**Tárgy:** Beszámoló az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok helyzetéről, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok helyzetéről és a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt változtatás nélkül elfogadja.

Erről értesül:

Sánta Gizella polgármester

R u z s a, 2013. szeptember 05.

**Sánta Gizella  
polgármester**