

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2013. (.....) önkormányzati rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013.
(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13.§-ában foglalt feladatkörében, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§ (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§

- (1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, majd az ezt követő napon hatályát veszti.
- (2) Hatályát veszti:
1. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete.

Ruzsa, 2013. szeptember

Sánta Gizella
polgármester

Földi Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. szeptember

Földi Anita
jegyző

INDOKOLÁS

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2013. (I.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) állapítja meg a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételének rendjét, szabályait, az alkalmazható díjakat, valamint a közszolgáltatást ellátó szervezet megnevezését (Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.- a továbbiakban: Társaság).

Új rendelet megalkotására az időközben módosuló jogi szabályozás miatt került sor a Képviselő-testület 2013. januári soros ülésén tekintettel arra, hogy 2013. január 1-től az önkormányzatok kéménysepréssel kapcsolatos közfeladatait új jogszabályok - a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban Kst.), a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII. 11.) BM rendelet - határozzák meg. A megalkotott rendelet megfelelt az akkor hatályban lévő előírásoknak.

A rendelet megalkotását követően 2013. május 28. napján a Kormány a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet módosításáról szóló 166/2013. (V. 28.) Korm. rendelet elfogadásával - 2013. július 1-i hatálybalépés mellett - módosította a kéményseprő-ipari közszolgáltatásra vonatkozó díjakat. Ennek értelmében a Rendeletben korábban előírányzott - égéstermék-elvezetőként meghatározott – sormunka tevékenységek egységnyi munkaráfordításait a korábbi nettó 4000 Ft-os egységár helyett 2000 Ft-ban maximalizálta. E jogszabályi módosulásra tekintettel a Képviselő-testület 2013. június 26.-i rendes ülésén e módosításnak megfelelően fogadta el a Társaság által megküldött – az új jogi szabályozásnak megfelelő – díjkalkulációt.

A soros ülést követően 2013. június 28. napján hatályba lépett a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény, melynek értelmében a Kst. kiegészült az alábbiakkal:

„10/A.§ természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás célját szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok esetében a közszolgáltatás díját úgy kell megállapítani, hogy az alacsonyabb legyen a 2012. december 31-én alkalmazott közszolgáltatási díj 90 %-nál és a 2013. június 30-án alkalmazott közszolgáltatás díj 90 %-nál.”

A Kst. Július 1-től kiegészül továbbá a 16. §-sal, melynek értelmében „az ellátásért felelős önkormányzat a közszolgáltatási díjakat tartalmazó rendeletét felülvizsgálja és szükség szerint módosítja annak érdekében, hogy az 2013. július 1-jén megfeleljen a 10/A. §-ban foglaltaknak és az e törvény végrehajtására vonatkozó jogszabályoknak.”

Fentiekre tekintettel megkeresésre került a Szegedi Kéményseprő-ipari Kft. abból a célból, hogy az újabb jogszabályváltozásnak megfelelő díjkalkulációt készítsék el, s azt küldjék meg az Önkormányzat részére.

A Társaság a jelenleg hatályos díjak felülvizsgálatát követően elkészítette a természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás célját szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok vonatkozásában a közszolgáltatási díj csökkentett díjszabását, mely jelen rendelet-módosítási tervezet 1. sz. mellékletében szerepel. A Társaság a törvény erejénél fogva az előírások hatálybalépésétől (2013. július 1.) ezen díjszabás alapján dolgozik, azonban visszamenőleges hatállyal a Képviselő-testület nem alkothat rendeletet.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

Ruzsa, 2013. szeptember 6.

*Fődi Anita
jegyző*

1. számú melléklet a (.....) önkormányzati rendelethez

Kéményseprő-ipari közszolgáltatás során alkalmazható legmagasabb díjak

(a 347/2012. (XII.11.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően)

1.) A sormunka keretében ellátott tevékenységek munkaráfordításaiból számított díj alkalmanként

Sorsz.	"A" Megnevezés	"B" Égéstermék-elvezetők jele	„C” Díjak
I.1	Egyedi Nyitott Huzat Szilárd	ENHS	940 Ft/db/alkalom
I.2	Egyedi Nyitott Huzat Gáz	ENHG	1000 Ft/db/alkalom
I.3	Központi Nyitott Huzat Szilárd	KNHS	470 Ft/fm/alkalom
I.4	Központi Nyitott Huzat Gáz	KNHG	420 Ft/fm/alkalom
I.5	Nagyjáratú Nyitott Huzat Szilárd	NNHS	670 Ft/fm/alkalom
I.6	Nagyjáratú Nyitott Huzat Gáz	NNHG	560 Ft/fm/alkalom
I.7	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	ENTS	1040 Ft/db/alkalom
I.8	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Gáz	ENTG	1080 Ft/db/alkalom
I.9	Központi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	KNTS	550 Ft/fm/alkalom
I.10	Központi Nyitott Túlnyomásos Gáz	KNTG	480 Ft/fm/alkalom
I.11	Központi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	KNTS	710 Ft/fm/alkalom
I.12	Nagyjáratú Nyitott Túlnyomásos Gáz	NNTG	580 Ft/fm/alkalom
I.13	Egyedi Zárt Huzat Szilárd	EZHS	940 Ft/db/alkalom
I.14	Egyedi Zárt Huzat Gáz	EZHG	1000 Ft/db/alkalom
I.15	Központi Zárt Huzat Szilárd	KZHS	470 Ft/fm/alkalom
I.16	Központi Zárt Huzat Gáz	KZHG	420 Ft/fm/alkalom
I.17	Nagyjáratú Zárt Huzat Szilárd	NZHS	670 Ft/fm/alkalom
I.18	Nagyjáratú Zárt Huzat Gáz	NZHG	560 Ft/fm/alkalom
I.19	Egyedi Zárt Túlnyomásos Szilárd	EZTS	1040 Ft/db/alkalom
I.20	Egyedi Zárt Túlnyomásos Gáz	EZTG	1080 Ft/db/alkalom
I.21	Központi Zárt Túlnyomásos Szilárd	KZTS	550 Ft/fm/alkalom
I.22	Központi Zárt Túlnyomásos Gáz	KZTG	480 Ft/fm/alkalom
I.23	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Szilárd	NZTS	710 Ft/fm/alkalom
I.24	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Gáz	NZTG	580 Ft/fm/alkalom
I.25	Gyűjtő Nyitott Huzat Szilárd	GNHS	590 Ft/szint/alkalom
I.26	Gyűjtő Nyitott Huzat Gáz	GNHG	580 Ft/szint/alkalom
I.27	Gyűjtő Zárt Huzat Szilárd	GZHS	590 Ft/szint/alkalom
I.28	Gyűjtő Zárt Huzat Gáz	GZHG	580 Ft/szint/alkalom
I.29	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Szilárd	GZTS	710 Ft/szint/alkalom
I.30	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Gáz	GZTG	720 Ft/szint/alkalom
I.31	Egyedi Tartalék	ET	600 Ft/db/alkalom
I.32	Központi Tartalék	KT	270 Ft/fm/alkalom
I.33	Nagyjáratú Tartalék	NT	370 Ft/fm/alkalom
I.34	Gyűjtő Tartalék	GT	280 Ft/szint/alkalom
I.35.	a négyévenkénti műszaki felülvizsgálat költsége az árba beépítésre került		
I.36.	az ár a kiszállás költségét is magába foglalja		
I.37.	a mellécsatomás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a mellék-csatornát plusz szintnek kell tekinteni		

2.) Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése
II.1	a levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő egységenként költsége a sormunka keretében ellátott tevékenységek árába beépítésre került
II.2	az égéstermék paramétereinek ellenőrzésének költsége a sormunka keretében ellátott tevékenységek árába beépítésre került
II.3	a műszaki biztonsági felülvizsgálat megléte ellenőrzésének költsége a sormunka keretében ellátott tevékenységek árába beépítésre került

3.) Megrendelésre kötelező tevékenységek

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	„B” Díjak
III.1	A sormunka keretében feltárt, az égéstermék-elvezető járatban lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	4000 Ft/db/óra
III.2	Közvetlen homlokzati égéstermék kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	680 Ft/db
III.3	A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása	1200 Ft/fm
III.4	A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	2000 Ft/fő

4.) Műszaki vizsgálatok díjtételei

Sorsz. és tevékenység	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
IV.1	Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata				
	3 360 Ft/db	4 640 Ft/db	1 280 Ft/szint	4 966 Ft/db	4 966 Ft/db
IV.2	Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított, vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata				
	5 440 Ft/db	5 720 Ft/db	2 240 Ft/szint	5 720 Ft/db	5 720 Ft/db
IV.3	Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezés esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezető vizsgálata				
	3 360 Ft/db	4 640 Ft/db	1 280 Ft/szint	5 720 Ft/db	5 720 Ft/db
IV.4	Meglévő égéstermék-elvezető bontása, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezést, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat				
	2 720 Ft/db	3 680 Ft/db	960 Ft/szint	5 720 Ft/db	5 720 Ft/db
IV.5	A IV.1-IV.4 tevékenységeket további kiszállási díj terheli				
	2 007 Ft/fő				

5.) A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	"B" Díjak
V.1	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	11 200 Ft/db
V.2	Kettő-hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	22 400 Ft/db
V.3	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületenként	33 600 Ft/db
V.4	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	22 400 Ft/db
V.5	Ipari és kommunális létesítmények esetén 140 kW felett	28 000 Ft/db
V.6	Helyszíni szaktanácsadás	11 200 Ft/db
V.7	A V.6 alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	2 007 Ft/fő

6.) Természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás célját szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok esetében a sormunka keretében ellátott tevékenységek munkaráfordításából számított díj alkalmanként

Sorsz.	"A" Megnevezés	"B" Égéstermék-elvezetők jele	„C” Díjak
I.1	Egyedi Nyitott Huzat Szilárd	ENHS	696 Ft/db/alkalom
I.2	Egyedi Nyitott Huzat Gáz	ENHG	1000 Ft/db/alkalom
I.3	Központi Nyitott Huzat Szilárd	KNHS	178 Ft/fm/alkalom
I.4	Központi Nyitott Huzat Gáz	KNHG	178 Ft/fm/alkalom
I.5	Nagyjáratú Nyitott Huzat Szilárd	NNHS	185 Ft/fm/alkalom
I.6	Nagyjáratú Nyitott Huzat Gáz	NNHG	185 Ft/fm/alkalom
I.7	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	ENTS	725 Ft/db/alkalom
I.8	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Gáz	ENTG	1080 Ft/db/alkalom
I.9	Központi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	KNTS	185 Ft/fm/alkalom
I.10	Központi Nyitott Túlnyomásos Gáz	KNTG	185 Ft/fm/alkalom
I.11	Központi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	KNTS	185 Ft/fm/alkalom
I.12	Nagyjáratú Nyitott Túlnyomásos Gáz	NNTG	185 Ft/fm/alkalom
I.13	Egyedi Zárt Huzat Szilárd	EZHS	725 Ft/db/alkalom
I.14	Egyedi Zárt Huzat Gáz	EZHG	1000 Ft/db/alkalom
I.15	Központi Zárt Huzat Szilárd	KZHS	185 Ft/fm/alkalom
I.16	Központi Zárt Huzat Gáz	KZHG	185 Ft/fm/alkalom
I.17	Nagyjáratú Zárt Huzat Szilárd	NZHS	185 Ft/fm/alkalom
I.18	Nagyjáratú Zárt Huzat Gáz	NZHG	185 Ft/fm/alkalom
I.19	Egyedi Zárt Túlnyomásos Szilárd	EZTS	725 Ft/db/alkalom
I.20	Egyedi Zárt Túlnyomásos Gáz	EZTG	1080 Ft/db/alkalom
I.21	Központi Zárt Túlnyomásos Szilárd	KZTS	185 Ft/fm/alkalom
I.22	Központi Zárt Túlnyomásos Gáz	KZTG	185 Ft/fm/alkalom
I.23	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Szilárd	NZTS	185 Ft/fm/alkalom
I.24	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Gáz	NZTG	185 Ft/fm/alkalom
I.25	Gyűjtő Nyitott Huzat Szilárd	GNHS	573 Ft/szint/alkalom
I.26	Gyűjtő Nyitott Huzat Gáz	GNHG	580 Ft/szint/alkalom
I.27	Gyűjtő Zárt Huzat Szilárd	GZHS	590 Ft/szint/alkalom
I.28	Gyűjtő Zárt Huzat Gáz	GZHG	580 Ft/szint/alkalom
I.29	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Szilárd	GZTS	596 Ft/szint/alkalom
I.30	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Gáz	GZTG	596 Ft/szint/alkalom
I.31	Egyedi Tartalék	ET	440 Ft/db/alkalom
I.32	Központi Tartalék	KT	270 Ft/fm/alkalom
I.33	Nagyjáratú Tartalék	NT	370 Ft/fm/alkalom
I.34	Gyűjtő Tartalék	GT	280 Ft/szint/alkalom
I.35.	a négyévenkénti műszaki felülvizsgálat költsége az árba beépítésre került		
I.36.	az ár a kiszállás költségét is magába foglalja		
I.37.	a mellékcsatornás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a mellék-csatornát plusz szintnek kell tekinteni		

7.) Természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás célját szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok esetében megrendelésre kötelező tevékenységek

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	„B” Díjak
III.1	A sormunka keretében feltárt, az égéstermék-elvezető járatban lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	3600 Ft/db/óra
III.2	Közvetlen homlokzati égéstermék kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	680 Ft/db
III.3	A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása	900 Ft/fm
III.4	A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1806 Ft/fő

(Fenti díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák)