

Ruzsa Község Polgármesterétől
6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Tel.: 62/285-011, Fax.: 585-519

288-18/2015.

Tárgy: Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására
kötött szerződés felülvizsgálata

Melléklet: 1 db szerződés-tervezet

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő Asszony/Képviselő Úr!

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. decemberében kötött megállapodást Szeged Megyei Jogú Városával arra vonatkozóan, hogy a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló új jogi szabályozásnak megfelelően a már fennálló feladatátvállalás jogszerű és rendezett legyen. Ezzel egyidejűleg felülvizsgálta a Szegedi Kéményseprő-ipari Kft., mint közszolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződését, s az új jogszabályi környezetnek megfelelő módosítások azon átvezetésre kerültek. A közszolgáltatási szerződés 2016. december 31-ig érvényes.

Az Országgyűlés 2015. december 1.-i ülésnapján a kéményseprő-ipari tevékenység újraszabályozásáról döntött az erre vonatkozó törvényjavaslat elfogadásával. A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló, 2015. december 12. napján kihirdetett 2015. évi CCXI. törvény értelmében az önkormányzatoknak a törvény hatálybalépésétől számított 21 napon belül döntenie kell arról, hogy a hatályos közszolgáltatási szerződés alapján, annak lejártáig biztosítják a szolgáltatást, vagy 2016. július 1. napjától felmondják azt, a tevékenységet pedig a kormány által kijelölt szerv (jelenlegi információk alapján 2016. július 1-től a Katasztrófavédelmi Igazgatóság) látja el.

A jelenlegi szerződés alapján Közszolgáltató Szegedi Kéményseprő-ipari Kft. vezetősége 2015. december 7. napján érkezett megkeresésében arra kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelenleg hatályos Közszolgáltatási Szerződés alapján annak lejártáig – 2016. december 31. – továbbra is elláthassák a közszolgáltatást. Kérésükben hivatkoznak a már több éves eredményes együttműködésre, a lakossággal kialakított kapcsolatukra. Szakmai álláspontjuk az, hogy az átállás eredményezhet zavarokat a feladatellátás tekintetében az új jogszabályi előírásoknak való megfelelés eredményeként, mely időszak a közszolgáltatás szerződés lejártáig történő fennállásával áthidalható. Megkeresésükben elismerik az esetleges nyilatkozattétellel, feladatvállalással jelentkező többletmunka fennállását is, melynek ellátásában lehetőségük szerint segítséget nyújtanak, közreműködnek.

A törvény fontos eleme továbbá, hogy a magánszemély tulajdonában lévő ingatlan esetében a szolgáltató az előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban térítésmentesen végzi feladatait, a harmadik időpontban viszont a közszolgáltatási díj 30%-kát meg kell fizetnie kiszállási díjként. Nem természetes személy esetén a közszolgáltatás továbbra is díjköteles marad. A díjakat a településüzemeltetésért, kéményseprő-ipari tevékenységért felelős miniszter rendeletben fogja megállapítani.

A törvény a fent ismertetett elemek mellett kimondja, hogy a fennálló közszolgáltatási szerződések időtartama nem hosszabbítható meg, új közszolgáltatási szerződés megkötésére nincs lehetőség a jogszabály hatálybalépésének időpontjától. Az új törvény kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

A Pénzügyi Bizottság 2015. december 14-i ülésén tárgyalta a tájékoztatót a kéményseprő-ipari feladatellátásról, az ülésre már a kihirdetett törvény is ismertté vált. Tekintettel arra, hogy a Csongrád megyei települések többsége 2018. december 31-ig rendelkezik a közszolgáltatás ellátására szerződéssel a későbbi célszerűség érdekében felmerült a szerződés meghosszabbításának lehetősége. A Pénzügyi Bizottság egyrészt támogatta a közszolgáltatás további ellátását, másrészt a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződés meghosszabbítását.

Fentiekre tekintettel egyrészt javaslom a Csongrád megyei gyakorlat egységesítése érdekében a szerződés meghosszabbítását 2018. december 31-re, valamint a Képviselő-testület törvényi kötelezettségbe foglalt nyilatkozattételét arra vonatkozóan, hogy a szerződés fennállásának időtartama alatt a Kft-vel kívánja ellátni a feladatot, s azt 2016. július 1. napját követően nem adja át a Kormány által kijelölt szervnek.

A szerződés módosításának tervezete a Szegedi Kéményseprő-ipari Kft. részére megküldésre került, a Pénzügyi Bizottság ülésén kialakított – fenti tartalmú – álláspontot megköszönve kéri annak Képviselő-testület általi elfogadását.

Mindezek alapján a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem a következő

Határozat – i javaslat (1)

Tárgy: Kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata, módosításának elfogadása

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 5.§ (2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva, figyelemmel a 15.§ (2) bekezdésében foglaltakra az előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási szerződés 2. számú módosítását változtatás nélkül jóváhagyja.

2./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására felkéri Santa Gizella polgármestert.

Felelős: Santa Gizella polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Erről értesül:

- 1.) Santa Gizella polgármester
- 2.) Földi Anita jegyző
- 3.) Szegedi Kéményseprő-ipari Kft., Szeged

Határozat – i javaslat (2)

Tárgy: Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos döntés meghozatala

1.) Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 10. § (1) bekezdése alapján megtárgyalta a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátását és úgy döntött, hogy a közszolgáltatást a jelenlegi közszolgáltatási szerződés alapján, annak lejáratáig a jelenlegi közszolgáltatóval, a Szegedi Kéményseprő-ipari Kft-vel (6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.) kívánja ellátni.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Santa Gizella polgármestert és Földi Anita jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, a közszolgáltatási szerződés jogszabályi előírásokban foglaltak szerinti felülvizsgálatára.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Erről értesül:

- 1) Sánta Gizella polgármester
- 2) Földi Anita jegyző
- 3) Szegedi Kéményseprő-ipari Kft., Szeged

Ruzsa, 2015. december 15.

Sánta Gizella
polgármester

Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására kötött Közszolgáltatási szerződés 2. számú módosítása

Mely létrejött egyrészről Ruzsa Község Önkormányzata 6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2., adószáma: 15726614-1-06 (képviselőként Sánta Gizella polgármester), mint Megbízó,

másrészről a Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27. (képviselőként: Szenkovszky Szilvia és Király József ügyvezetők) mint Közszolgáltató között, az alábbi feltételekkel:

A Felek a közöttük kéményseprő-ipari közszolgáltatás tárgyában létrejött, Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete által a 178/2011. (XII.14.) Kt. számú határozatával elfogadott, 225/2013. (XII.18.) Kt. számú határozatával módosított szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A szerződés 3. pontja az alábbiakra módosul:

2012. január 1-től 2018. december 31. A szerződés időtartama a felek közös megegyezése esetén meghosszabbítható.

A szerződés az alábbi 8/A. ponttal egészül ki:

8.A. Feladatellátás finanszírozása

(1) A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (továbbiakban: Törvény) 10. § (10) bekezdése alapján az Önkormányzat a központi költségvetésből megigényli a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget. Az igényelhető összeget a közszolgáltatási díjból befolyó bevétel csökkenti. Az Önkormányzat a Törvény 10. § (10) bekezdése alapján igényelt összeget az Önkormányzat számlájára történő beérkezéstől számított 8 napon belül a Közszolgáltatónak átutalja.

(2) A Közszolgáltató a kéményseprő-ipari tevékenység finanszírozásának módosulása miatt az Önkormányzatot terhelő adminisztrációs kötelezettséget teljes körűen átvállalja és a közszolgáltatási díj központi költségvetésből történő igényléshez szükséges dokumentumokat a meghatározott példányszámban biztosítja az Önkormányzat részére.

(3) Az Önkormányzat saját forrást nem biztosít a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására. A Közszolgáltató az Önkormányzat által, a központi költségvetésből igényelt és kapott összegben felül az Önkormányzattal szemben egyéb pénzügyi követelést semmilyen jogcímen nem támaszt.

A felek a jelen módosítással nem érintett szerződéses feltételeket változatlan tartalommal fogadják el hatályosnak.

Ruzsa, 2015. december 21.

Ruzsa Község Önkormányzata

Megbízó

Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató
és Kereskedelmi Kft.
Közszolgáltató

ZÁRADÉK:

Jelen közszolgáltatási szerződést Ruzsa Község Önkormányzata 178/2011.(XII.14.) Kt. számú határozatával, 1. számú módosítását a 225/2013. (XII.18.) Kt. számú határozatával, 2. számú módosítását 149/2015. (XII.16.) Kt. számú határozatával hagyta jóvá.

Ruzsa, 2015. december 21.

Földi Anita
jegyző