

**Ruzsa Község Polgármesterétől**  
**6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.**  
**Tel.:28-011, Fax:585-519**

**210-19/2016.**

Tárgy: Ruzsa, 86/2.hrsz-ú ingatlan  
használatba adása

**Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

H e l y b e n

**Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!**

A KI-SZO-SI Szociális Szövetkezet pályázatot nyújtott be az OFA Országos Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a „Fókuszban az önkormányzati tagsággal rendelkező szociális szövetkezetek támogatási program” felhívására, mely pályázat eredményeként **45 000 000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A szövetkezet elnöke kérelemmel fordult az önkormányzat felé, hogy a projekt lebonyolításához szükséges Ruzsa 86/2 hrsz-on lévő 48,7 m<sup>2</sup> épületet szíveskedjen a szövetkezet részére használatba adni. Erre az ingatlanra vonatkozó határozatlan időre szóló használatba adási megállapodás közös megegyezéssel felbontásra került az érintett civil szervezetekkel.

Mindezek alapján a Képviselő- testület elé terjesztem a következő

**h a t á r o z a t i j a v a s l a t ( - o t )**

Tárgy: Ruzsa, 86/2 .hrsz-ú ingatlan használatba adása

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a KI-SZO-SI Szociális Szövetkezet használatba vegye 2017.01.01.-2021.06.30-ig a Ruzsa, 86/2. hrsz-ú ingatlant.

2. / Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a KI-SZO-SI Szociális Szövetkezet az épületen OFA Országos Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasághoz a „Fókuszban az önkormányzati tagsággal rendelkező szociális szövetkezetek támogatási program”-ra benyújtott pályázatában foglaltak szerinti felújítási munkálatokat megvalósítsa, továbbá az önkormányzat, mint az ingatlan tulajdonosa biztosítja, hogy az ingatlanon az üzemeltetési kötelezettség lejártáig 2021.06.30.-ig változtatásokat nem végez.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan használatba adásának lebonyolítására.

4./ A Képviselő-testület a projektre vonatkozó együttműködési megállapodást a mellékletben foglalt tartalommal változtatás nélkül jóváhagyja.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Erről értesül: Sánta Gizella polgármester

Ruzsa, 2016. december 09.

**Sánta Gizella**  
polgármester

### Együttműködési megállapodás

Amely létrejött egyrészről **Ruzsa Község Önkormányzata** 6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2. képviseli Sánta Gizella polgármester, mint ingatlan tulajdonos, másrészről a **KI-SZO-SI Szociális Szövetkezet (adószám: 25569359-1-06)** 6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2. képviseli Vetró Klára igazgató elnök, mint ingatlan használó között az alábbi feltételekkel:

1./ Felek megállapodnak abban, hogy a KI-SZO-SI Szociális Szövetkezet használatba veszi a Ruzsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Ruzsa, 86/2. hrsz-ú, 48,7 m<sup>2</sup> alapterületű épületet.

2./Ruzsa Község Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a szövetkezet az ingatlanon az OFA Országos Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasághoz a „Fókuszban az önkormányzati tagsággal rendelkező szociális szövetkezetek támogatási program”-ra benyújtott pályázatában foglaltak szerinti felújítást megvalósítsa.

3./Ruzsa Község Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa vállalja, hogy az üzemeltetési kötelezettség lejártáig az ingatlanon változtatásokat nem végez.

4./ Ruzsa Község Önkormányzata hozzájárul továbbá, hogy a KI-SZO-SI Szociális Szövetkezet a felújítás tárgyát 2021.06.30.-ig a pályázatban meghatározott üzemeltetési kötelezettsége teljesítéséhez használja.

5./ A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Ruzsa, 2016. december.....

Sánta Gizella  
polgármester

Vetró Klára  
igazgató elnök

Ruzsa Község Önkormányzata  
ingatlan tulajdonos

KI-SZO-SI Szociális Szövetkezet  
ingatlan használó

Tanúk:

Név:  
Lakcím:  
Aláírás:

Név:  
Lakcím:  
Aláírás: