

**Ruzsa Község Polgármesterétől**  
**6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.**  
**Telefon: 62/285-011, Fax: 62/202-214**

**195-10/2017.**

**Tárgy:** Beszámoló az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok helyzetéről, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról

***Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének***

**H e l y b e n**

***Tisztelt Képviselő Asszony/Hölgy/Úr!***

Az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok helyzetéről, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló éves beszámolási kötelezettségemnek eleget téve az alábbiakról tájékoztatom a Képviselő-testületet:

**1./ Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. Szeged**

A 2017. évi tervkészítés időszakában a Társaság törzstőkéje 45.270 eFt, így Önkormányzatunk 1.680 eFt-os befektetése 3,71 %-os részesedésnek felel meg.

A Kft. fő tevékenységét a nem veszélyes hulladék gyűjtése adja. A kommunális hulladék gyűjtését jelenleg még 37 településen végzik, azonban minősítésüket visszavonták. Nagy hangsúlyt fektetnek a szelektív hulladékgyűjtésre is, amelyet igyekeznek a lakosság körében népszerűsíteni, elfogadottá tenni, illetve ügyfelek között tudhatnak több nagyvállalkozást is. 37 településen végeznek közszolgáltatónként folyékony hulladékgyűjtést, elszállítást, amely tevékenység azonban a Dél-alföldi régióban végzett csatornázási fejlesztések következtében csökkenő tendenciát mutat. A veszélyes hulladékok gyűjtését, ártalmatlanítását alvállalkozó bevonásával bonyolítják. A Vállalkozás folyamatos működését, a gyűjtés, szállítás zökkenőmentes lebonyolítását 19 db saját, illetve szükség szerint bérelt gépjármű biztosítja.

A Társaság gazdálkodásának eredményeként adózott eredménye 2016. évben + 7.529 eFt-ot tett ki, osztalék fizetésére az idén sem került sor.

2017. év folyamán jelentős változások következtek és következnek be a hulladékgazdálkodási közszolgáltatások szabályozásában, amelyeket a Kft. ügyvezető igazgatója is előrevetített 2017. májusában, a beszámoló taggyűlésen tartott ismertetője során. Tájékoztatta egyebek között a tulajdonosok képviselőit arról, hogy a jövőben a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. csak olyan társaságok részére fog megfelelési véleményt kiadni, amely 200.000 fős lakosságszámot meghaladó, egybefüggő területen végez közszolgáltatást. A Társaság jelenleg nem rendelkezik ekkora lakosságszámú területtel. A Társaság fő tulajdonosa, a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. területe viszont a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-vel együtt már meghaladja a kívánt lakosságszámot. A fő tulajdonos és a Társaság vezetése arra a döntésre jutott, hogy a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. két társaságra válik szét, melyből az egyik 3 millió forintos törzstőkével, a közszolgáltatási tevékenységével beolvad a Szegedi

Hulladékgazdálkodási Nonprofit. Kft.-be. A tagok a Ptk-ban foglaltak szerint nyilatkoznak, hogy a beolvadó társaságban arányos üzletrészeikkel kívánnak-e üzletrész tulajdonosai lenni a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek. A másik társaság, aki továbbviszi az ipari begyűjtést, jogutódja lesz a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-nek, annak minden engedélyével, azonos névvel, székhellyel, de a kiválás miatt 3 millió forinttal csökkenő törzstőkével. A tagok a Ptk-ban foglaltak szerint nyilatkoznak, hogy a jogutód társaságban arányos üzletrészeikkel kívánnak-e üzletrész tulajdonosok maradni.

A Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. 2017. április 22. napján értesítette Önkormányzatunkat arról, hogy a Csongrád Megyei Településtisztasági Kft. minősítését 2017. április 21. napjával visszavonták. 2017. tavaszán a Képviselő-testület már vizsgálta annak a lehetőségét, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a továbbiakban hogyan kívánja biztosítani, de a jogi háttér csak a közelmúltban, 2017. június 23. napjára tisztázódott, így a Képviselő-testület jelenlegi ülésén, önálló napirend keretében tárgyalja meg, hogy a zökkenőmentes hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítása érdekében milyen intézkedéseket kíván tenni.

## **2./ Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. Hódmezővásárhely**

A Társaság jegyzett tőkéje nem változott, 30.950 eFt, ebből Önkormányzatunk tulajdonrésze 1.070 eFt, amely 3,46 %-os részesedésnek felel meg.

2016. évben a csapadékviszonyok számottevő mértékben nem változtatták meg a talajvízszint magasságot, így ez a körülmény a koporsós földbetemetésben nem okozott komolyabb fennakadást, amely a jövedelmezőséget pozitív irányban befolyásolta az igényesebb szolgáltatások igénybevétele miatt. A Csongrád megyei halálozási ráta az országos 3,6 %-os csökkenéssel szemben 8 %-os csökkenést mutat, amely a temetésszám csökkenése miatt bevételkiesést eredményezett. Mindezt megterhelte az a tény, hogy a hódmezővásárhelyi református temetőben az oda temetkezni kívánó családoktól kegyeletsértő módon megtagadták, hogy a Kft. szolgáltatásait vehessék igénybe, amelyre figyelemmel a következő lépések történtek: városi temető megnyitása 2016.02.01-től, hódmezővásárhelyi katolikus temető üzemeltetésének átvétele, temetőn belüli szolgáltatások kizárólagosságának rendeletbe foglalásával 2016.05.01-től, Mindszenti temetőben a temetőn belüli szolgáltatások kizárólagossága tétele, temetői rendeletbe foglalása 2016.09.01-től. A református egyházköztség döntését megtámadták, a per folyamatban van.

A kötelező minimálbér emeléseket a bérekbe beépítették, azonban a szolgáltatások áraiban ezt nem érvényesítették teljeskörűen. 2016. évben 1,5-2 %-os áremelés történt, köszönhetően a 2015. évi eredményes gazdálkodásnak. Továbbra is banki hitel nélkül, stabilan, likviditási problémák nélkül gazdálkodnak. Megvásároltak 1 db új Mercedes-Benz Vito kishaszonjárművet, amelynek a halottszállító gépkocsivá történő átalakítását elvégezték. Székhelyükön, telephelyeiken állagmegóvást, ügyfélbarát kialakítást, elektronikai fejlesztéseket hajtottak végre. Ezeket a munkálatokat 2017. év folyamán is folytatni kívánják a szükségletek és a pénzügyi lehetőségek függvényében. A fizikai dolgozók részére új formaruhát biztosítottak.

Adózott eredményük 2016-ban a 2015. évi + 8.930 eFt-ról + 9.558 eFt-ra emelkedett. Nyereségüket eredménytartalékba helyezték a további stratégiai fejlesztési célok és a 2017. évi üzleti tervben foglaltak megvalósítása érdekében.

### **3./ Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. Békéscsaba**

A Társaság jegyzett tőkéje 2015. évről 2016. év végére nem változott, továbbra is 3.814.734 eFt. Önkormányzatunk az Alföldvíz Zrt.-ben 140 eFt törzsbetéttel rendelkezik, amely arányában elenyésző mértékű, 0,00367 %-os részesedésnek felel meg.

A víz ágazat üzemi (üzleti) eredménye veszteséget hozott, amelyhez a következő tényezők járultak hozzá:

- a szolgáltatási díjak 2011. évi szinten történő befagyasztása,
- magas közműadófizetési kötelezettség,
- a lakossági szolgáltatásban kötelezően alkalmazandó rezsicsökkenés miatti bevételkiesés törvényi előírások alapján.

Mindezekon túlmenően az ivóvízminőség-javító program keretében megvalósult beruházások miatti technológiaváltásból adódó üzemelési költségnövekedés jelentős eredménycsökkentő hatással jártak.

A szennyvíz ágazat eredményességét is alapvetően a fenti tényezők befolyásolták, azonban azok hatásait az alábbiak ellensúlyozták:

- az utóbbi évek jelentős zöldmezős szennyvízberuházásainak üzembe helyezése, mely a felhasználók számát növelte és az ebből realizált árbevétel növekménye meghaladta a költségek növekedését, valamint a már meglévő, megfelelő díjjal rendelkező szennyvízrendszerek bővítése is pozitívan hatott az ágazat eredményességére.
- a díjbefagyasztáskor alkalmazott szennyvíz-szolgáltatási díjakban a költségek megtérülése ágazati szinten jobban biztosítva volt, mint a vízágazat esetében,
- a tárgyévben a közműadó fizetési kötelezettség a szennyvíz ágazat árbevételének 6,03 százalékát tette ki ( a víz ágazatban ez az arány 10,74 százalék), melyet az ágazat még ki tudott gazdálkodni.

A nem engedélyköteles tevékenységeik eredményessége jól alakult, amely alapvetően az építőipar, bérbeadás, laborvizsgálatokból származó és egyéb víz-szennyvíz gazdálkodáshoz kapcsolódó vállalkozási tevékenységek, belkereskedelmi tevékenység nyereséges gazdálkodását tükrözi.

Az eredmények azonban összességében nem tudták megfordítani a negatív tényezők következtében előállt veszteségeket. A Társaság adózott eredménye a 2015.évi + 180.548 eFt-ról negatív előjelűre, – 172.588 eFt-ra változott.

### **4/ MÓRA-TOURIST Információs és Szolgáltató Nonprofit Kft. Mórahalom**

A MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. 2009. évben jött létre. Alapításának fő célja a térség turizmusának fenntartható fejlesztése és versenyképességének növelése, ami főként a fejlesztések összehangolásával, a marketing tevékenység koncentrálásával, a helyi szolgáltatók összefogásával és a vendégek széles körű tájékoztatásával érhető el. Jegyzett tőkéje 3.000 eFt, amelyből az Önkormányzatunkra jutó törzsbetét összege 30 eFt, amely 1 %-os részesedést jelent.

A cég különböző turisztikai és kereskedelmi létesítményeket működtet (Turinform Iroda, Kenyérváró, Kralleri Borház, Zöld Községi Ház és Erdei Iskola, Nagyszéksósi Kulcsosház és Monitoring épület, Nyírfás Szálló, Helyi termék koordinációs központ, Garabonciás szálló), valamint közösségi buszokat és a mórahalmi városnéző kisvonatot üzemelteti.

A cég a fentieken túl a következő feladatokat végzi:

- Teljes körű városi és turisztikai marketing feladatok ellátása
- Rendezvényszervezés
- Pályázatírás, projektmenedzsment feladatok ellátása
- Programcsomagok fejlesztése és értékesítése
- Szállásszolgáltatás
- Szálláshely közvetítés
- Turisztikai információ szolgáltatás
- Képzések, tanulmányutak szervezése
- Városnéző kisvonat működtetése
- Személyszállítás
- Weboldal szolgáltatás
- Marketing, PR, kommunikációs szolgáltatások

Közhasznú tevékenységét az alábbi célok érdekében folytatja:

- Gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselő
- Kulturális örökség megóvása
- Természetvédelem, állatvédelem
- Környezetvédelem

Ezen közhasznú tevékenységeket a szervezet az alábbi tevékenységek mentén folytatja:

- szabadidős programok szervezése
- ifjúsági programokban való részvétel, ingyenes ifjúsági programok szervezése
- fiatalok szemléletformálását segítő beruházások támogatása és abban aktív részvétel vállalása
- a lakosság környezetvédelmi tudatformálásának elősegítése
- erdei iskola szakmai működtetése
- természetjáró túrák szervezése és lebonyolítása a helyi és kistérségi lakosság, valamint az ide látogató turisták számára
- rendezvényei során a fenti tevékenységek beépítése
- Települési Értéktár Bizottság munkájában való aktív részvétel
- testvérvárosi kapcsolatok szervezése és ápolása
- Gyermektáborok szervezése
- Helyi termék védjegy működtetése
- Helyi termékek piacra vitelének elősegítése

A cég eddig is és az elkövetkezendő években is igyekszik mindent megtenni azért, hogy vállalt közhasznú tevékenységét ellássa. Teszi ezt mind saját erőből, mind pedig a pályázati lehetőségek segítségével.

2016. évben a Kft. adózott eredménye + 79 eFt lett, amely jelentős csökkenés a 2015. évi + 8.362 eFt-hoz viszonyítva. 2014-ben viszont a 2016. évihez hasonló, + 92 eFt-os eredményt ért el. Ebből az szűrhető le, hogy a ráfordítások, valamint a tevékenységekből befolyó árbevételek sokszor nem állnak arányban. A költségek folyamatosan felmerülnek, a bevételeknél viszont előfordul, hogy azok csak később realizálódnak. Osztalék, részesedés kifizetésére nem került sor.

## **5./ KI-SZO-SI Szociális Szövetkezet Ruzsa**

Az előző társaságokhoz képest rendhagyóan, más formában működő társaság megalapítására került sor 2016. május 23-án, ruzsai székhellyel, amelyet a Szegedi Törvényszék Cégbírósága 2015.05.31.-i dátummal vett nyilvántartásba.

A KI-SZO-SI Szociális Szövetkezetet Ruzsa Község Önkormányzata és nyolc magánszemély hozta létre 90 eFt összegű vagyoni hozzájárulás megfizetésével. Önkormányzatunk vagyoni hozzájárulásának mértéke 10 eFt, aránya 11,11%.

A szövetkezet az Alapszabályban meghatározott vagyoni hozzájárulással alapított, a nyitott tagság és a változó tőke elvei szerint működő, a saját gazdálkodása eredményességének előmozdítását, illetve tagjai és azok hozzátartozói kulturális, oktatás, szociális szükségletei kielégítését szolgáló, jogi személyiséggel rendelkező gazdálkodó szervezet. Gazdálkodásának fő tevékenysége: saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése. Ezen kívül szerteágazó azon tevékenységek köre, amellyel a szociális szövetkezet foglalkozni kíván.

Sikeresen pályáztak az Országos Foglalkoztatási Alap FÓKUSZ-0050 pályázatán, melyen 45.000 eFt vissza nem térítendő támogatást nyertek. A pályázati összegből felújították a Ruzsa, Fő u. 10 sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő épületet. A pályázat keretén belül 6 fő foglalkoztatása valósul meg 2019.12.31.-ig (15 hónap tovább foglalkoztatási kötelezettséggel), továbbá számítógépek, könyvelőprogramok is beszerzésre kerülnek. A ruzsai vásár üzemeltetését 2016. júniusában vették át az Önkormányzattól, amely stabil bevételt jelent számukra.

2017. második felében indították el a könyvvezetési szolgáltatást, valamint levendula és más mezőgazdasági termékek előállításával is foglalkozni kívánnak a pályázati finanszírozás keretein belül.

2016. évi (nem teljes pénzügyi év) adózott eredményük + 410 eFt lett, amelyről a közgyűlés az alapszabályban foglaltak alapján úgy döntött, hogy ezt az összeget eredménytartalékba kívánják helyezni.

## **6./ COLORTEX Szociális Szövetkezet Szeged**

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete alapító tagként részt vett a COLORTEX Szociális Szövetkezet (Székhelye: 6725 Szeged, Moszkvai krt. 31.) megalapításában.

A Képviselő-testület a szociális szövetkezet alapításához 10.000,-Ft vagyoni hozzájárulás megfizetésével járult hozzá, továbbá bérleti díj ellenében biztosít számára telephelyet a Ruzsa, Üllési úton található régi iskolaépületben, amelyben ezt megelőzően varroda működött. Az Önkormányzat segítséget nyújtott abban, hogy az épület funkcionálisan megfeleljen a Szövetkezet által folytatott tevékenység (bútorszövet gyártás) követelményeinek. Két helyi munkavállaló foglalkoztatásával megkezdődött a piacra történő termelés.

## **7./ RUZSA-FA Gyártó- és Értékesítő Szociális Szövetkezet Ruzsa**

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. január 25-i ülésén döntött arról, hogy 6 magánszemély együttműködésével szociális szövetkezetet kíván alapítani és annak működtetésében alapító tagként részt kíván venni. A RUZSA-FA Gyártó- és Értékesítő

Szociális Szövetkezet alapításához szükséges vagyoni hozzájárulás megfizetésére 15.000,-Ft összegben kötelezettséget vállalt, amelyre a 2017. évi költségvetésében fedezetet biztosított. Ez a hozzájárulás az Önkormányzat részére 14,29 %-os részesedést jelent. Jelenleg a szociális szövetkezet tevékenységi körének megfelelő munkaszervezet kialakítása zajlik.

Mindezek alapján előterjesztem a következő

### **Határozati javaslat - /ot/**

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok helyzetéről, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 41.§ (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva alapított gazdasági Társaságok helyzetéről és a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt változtatás nélkül elfogadja.

Erről értesül:

Sánta Gizella polgármester

R u z s a, 2017. szeptember 14.

**Sánta Gizella**  
**polgármester**