

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 24-én 16:00 órától megtartott rendkívüli ülésén a Ruzsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében (6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.)

Jelen vannak: Sánta Gizella polgármester
Ollmann-né Lovászi Ágnes alpolgármester
Börcsök Hajnalka
Gárgyán Imre
Szűcsné Dudás Mária
Tikviczki Imre képviselők

Meghívottak: Földi Anita jegyző
Szekeres Istvánné gazdálkodási csoportvezető
Ábrahámné Tanács Edina jegyzőkönyvvezető

Sánta Gizella polgármester: Köszönti a megjelenteket, elmondja, hogy Gyuris - Vetró Klára képviselő jelezte távolmaradását, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívása halaszthatatlan - a napirendi pontok szerinti - ügyek tárgyalása és döntések meghozatala miatt vált szükségessé. A jegyzőkönyv vezetésével Ábrahámné Tanács Edina jegyzőkönyvvezetőt bízta meg. Ismerteti a napirendi pontokat, megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, módosító indítvány a napirenddel kapcsolatban? Miután kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem érkezett szavazást rendel el.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal elfogadja** a napirendet, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **60/2020.(VIII.24.)** Kt. számú határozata:

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 44. §-a, valamint a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 18.) rendeletének 24.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

1) Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Sánta Gizella polgármester

2) Szociális célú tüzelőanyag beszerzésére pályázat benyújtása

Előadó: Sánta Gizella polgármester

3) 6786 Ruzsa, Szent István út 2/A. (363/14 hrsz.) szám alatti ingatlan bérbeadási ügye

Előadó: Sánta Gizella polgármester

4) Dr. Czakó Emőke háziorvos feladatellátási szerződés megszüntetésének kérdése

Előadó: Sánta Gizella polgármester

5) Víziközmű – gördülő fejlesztési tervek jóváhagyása

Előadó: Sánta Gizella polgármester

6) Egyéb előterjesztések

Erről értesül: Sánta Gizella polgármester

1. Napirendi pont

Tárgy: Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy a rendelet-módosítás tervezetében szerepelnek azon tételek, amelyekről a képviselő-testület az előző rendelet-módosítást követő ülésein döntött, valamint a polgármesteri hatáskörben megtörtént átcsoportosításokat tartalmazza. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a rendelet-módosítás tervezetével kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás, vélemény, javaslat nem érkezett szavazást rendel el.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért a rendelet-módosítás tervezetével, és megalkotja a következő rendeletet:

Ruzsa Község Önkormányzata 13/2020. (VIII.25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020./II.26./ önkormányzati rendelet módosításáról

Ruzsa Község Önkormányzatának Polgármestere a Képviselő-testület Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Alaptörvény 32- cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020./II.26./ önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020./II.26./ önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A képviselő-testület Ruzsa Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének kiadási főösszegét – az Önkormányzat által az irányítása alá tartozó költségvetési szervek részére folyósítandó irányítószervi támogatás kiadási előirányzata nélkül – összevontan 1.123.071 ezer Ft-ban, bevételi főösszegét – az önkormányzat által irányítása alá tartozó költségvetési szervek részére folyósítandó támogatás bevételi előirányzata nélkül – összevontan 1.123.071 ezer Ft-ban állapítja meg a 3. számú **mellékletben** foglalt költségvetési mérleg szerint.

(2) A képviselő-testület a működési költségvetés

kiadási főösszegét	696.607 ezer Ft-ban,
bevételi főösszegét	522.241 ezer Ft-ban,
egyenlegét	-174.366 ezer Ft-ban,

a felhalmozási költségvetés

kiadási főösszegét	415.714 ezer Ft-ban,
bevételi főösszegét	285.144 ezer Ft-ban,

egyenlegét – a finanszírozási bevételek és finanszírozási kiadások nélkül –
-130.570 ezer Ft-ban,
a finanszírozási bevételek és kiadások egyenlegét: 304.936 ezer Ft-ban állapítja meg.

2.§.

(1) A Rendelet 2. § (4) - (5) bekezdésével megállapított 1. és 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. és 2. számú melléklete lép.

(2) A Rendelet 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

3.§.

(1) A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő lép:

(1) Az önkormányzat kiadásaiból a működési célú tartalék összege **7.680** ezer Ft.

(2) A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő lép:

(2) Az önkormányzat kiadásaiból a polgármester rendelkezésére bocsátott működési célú tartalék összege **1.000** ezer Ft.

(3) A Rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő lép:

(4) Az önkormányzat kiadásaiból a fejlesztési célú tartalék összege **64.461** ezer Ft.

(4) A Rendelet 4. §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

(7) Az önkormányzat kiadásaiból a víz és szennyvíz közmű bérleti díj maradványából képzett fejlesztési célú tartalék összege 177 ezer Ft.

4.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd az ezt követő napon hatályát veszti.

2. Napirendi pont

Tárgy: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtása
Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra a pályázat meghirdetésre került. A pályázati kiírásban meghatározásra került településünk vonatkozásában a pályázható mennyiség, amely kemény lombos fafajta esetén 15.000,-Ft/erdei m³ + ÁFA, lágy lombos fafajta esetén 9.000,-Ft/erdei m³ + ÁFA, szén esetén 2.500,-Ft/q+ÁFA. Az igényelt támogatás mértéke legfeljebb 3 erdei m³/ellátott lágy lombos tűzifa esetén, 6 mázsa/ellátott barnaköszén esetén, e mennyiségeknél kevesebbre is lehet pályázni.

Az előzetes számítások szerint a barnaköszén maximálisan igényelhető mennyisége 1.014 q, melynek támogatási összege 2.535.000,-Ft+ÁFA (Br. 3.219.240,-Ft), önrészt az idei pályázati kiírás alapján 500,-Ft/q + ÁFA összegben szükséges biztosítani, amely a maximálisan igényelhető mennyiség megpályázása esetén 507.000,-Ft+ÁFA (Br. 643.890,-Ft). A pályázat benyújtásának határideje 2020. augusztus 31.

Az utóbbi években a barnaköszén beszerzése volt célszerűbb, sokkal egyszerűbb és gördülékenyebb volt a kiszállítása is. Most is a barnaköszén beszerzésére javasolja a pályázat benyújtását annak ellenére, hogy voltak többen, akik nem tetszésüket fejezték ki a tüzelőanyag minőségével kapcsolatban. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, a pályázat benyújtásával kapcsolatban?

Tikviczki Imre képviselő: Egyetért a pályázat benyújtásával a maximális összegre barnaköszén beszerzésének támogatására.

Ollmann-né Lovászi Ágnes alpolgármester: Egyetért a pályázat benyújtásával barnaköszén beszerzés támogatására.

Sánta Gizella polgármester: Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás, javaslat a pályázat benyújtását illetően? Miután több kérdés, hozzászólás, vélemény, javaslat nem érkezett szavazást rendel el. Kéri, hogy aki egyetért a pályázat benyújtásával a maximális összegre barnaköszén beszerzésének támogatására, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért a pályázat benyújtásával, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2020. (VIII.24.) Kt. számú határozata.

Tárgy: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtása, a pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosítása

Határozat

1./ Ruzsa Község Önkormányzata a Belügyminiszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt pályázaton szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatást igényel.

A támogatás bruttó forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	Összesen
Saját forrás	643.890,-

Támogatásból igényelt összeg	3.219.240,-
Összesen	3.863.130,-

2./ A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmiféle ellenszolgáltatást nem kér.

3./ A Képviselő-testület felkéri Földi Anita jegyzőt, hogy a pályázat kedvező elbírálása esetén a szükséges önkormányzati rendeletet készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza Sánta Gizella polgármestert a barnaköszén vásárlásával kapcsolatos szerződés aláírására és a barnaköszén rászorulóknak részére történő eljuttatásának megszervezésére.

Határidő:

1. 1. pontra: 2020. augusztus 31.
2. 3. pontra: a pályázati összeg elnyerését követően
3. 4. pontra: 2021. február 15.

Felelős:

1. Sánta Gizella polgármester
2. Földi Anita jegyző

Erről értesül:

1. Sánta Gizella polgármester
2. Földi Anita jegyző

3. Napirendi pont

Tárgy: A 363/14 hrsz.-ú ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyása

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy a Ruzsa-Fa Szociális Szövetkezet jelezte, hogy 2020. augusztus 31. napjával a Ruzsa, Szent István út 2/A. szám alatti ingatlan bérletét közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni. Erre tekintettel az ingatlan további bérbeadásával kapcsolatban egyeztetést folytatott Molnár Antal helyi vállalkozóval, aki az előző bérlőnek biztosított feltételek és bérleti díj mellett bérelné az üzlethelyiséget a berendezési tárgyakkal együtt 2020. szeptember 01. napjától. A vállalkozó az eddigi tevékenységet folytatná továbbra is, de vannak tervei a kínálat bővítését illetően.

A vállalkozó tervei között szerepel pékáruk helyben való sütése, amelyhez szükséges egy sütőgépek beszerzése, viszont az előzetes felmérések alapján a jelenlegi áramhálózat teljesítménye alapján a plusz gépek üzemeltetése nem biztosítható. Erre tekintettel szükséges lenne az áramhálózat bővítése 3x25 A mennyiségre, amelynek megvalósítását és finanszírozását kéri az önkormányzattól. A fejlesztés költségét még nem tudja, jelenleg a költségek felmérése folyik. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az elmondottakkal kapcsolatban?

Tikviczki Imre képviselő: A 3x25 A mennyiség elég lesz a gépek üzemeltetéséhez?

Sánta Gizella polgármester: Információi szerint igen. Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás az elmondottakkal kapcsolatban? Miután több kérdés, hozzászólás, vélemény nem érkezett szavazást rendel el.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja a bérleti szerződés tervezetét, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2020. (VIII.24.) Kt. számú határozata.

Tárgy: A Ruzsa, Szent István út 2/A. szám alatti (363/14 hrsz.) ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyása

Határozat

1. Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 107. §. által biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 7.§ (2) bekezdésében foglaltakra a Ruzsa 363/14 hrsz alatti ingatlanán lévő épületének **Molnár Antal e.v.** (székhely: 6786 Ruzsa, Piac tér 2.) részére **2020. szeptember 1.** napjától határozatlan időre történő bérbeadásához hozzájárul és az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződést változtatás nélkül jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a bérleti díj mértékét bruttó **30.000,-Ft/hó** összegben határozza meg, amely díjat 2022. január 1. napjától felülvizsgálja.

3. A Képviselő-testület megbízza Sánta Gizella polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Határidő: 2020. szeptember 1.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Értesítést kap:

1. Sánta Gizella polgármester
2. Molnár Antal e.v. 6786 Ruzsa, Piac tér 2.

4.Napirendi pont

Tárgy: Az I. számú háziorvosi körzet háziorvosi tevékenység ellátásának ügye

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy Dr. Czakó Emőke háziorvos 2020. augusztus 7. napjával megkeresésében jelezte, hogy a megkötött feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel 2020. december 31. napjával szeretné megszüntetni, és ez esetben a praxisjogáról az Önkormányzat javára lemond.

Amennyiben az Önkormányzat átveszi a praxisjogot, kötelező feladatai körében gondoskodni kell az alapellátás biztosításáról. A doktornőnek van javaslata az új orvos személyére, aki ellátná a feladatot, de még egyeztetések folynak a részleteket illetően. Az ügygel kapcsolatban két kérdésben is döntést kell hoznia a Képviselő-testületnek, egyrészt a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, másrészt a praxisjog átvételéről.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, javaslat az elmondottakkal kapcsolatban?

Ollmann-né Lovászi Ágnes alpolgármester: Az új orvos esetleg el tudná látni a gyermekorvosi körzetet is, ha úgy adódik?

Megjegyzésként elmondja, hogy a jelenlegi járványhelyzet miatt az iskolakezdésre tekintettel – a kiadott eljárásrendben foglaltak alapján - adódhat sürgős ellátási kötelezettség, és véleménye szerint a gyermekorvosi ellátást, miután nem érhető el az orvos teljes iskolai tanítási időben aggályosnak tartja.

Sánta Gizella polgármester: Információ szerint az új orvos gyermekorvosi ellátást nem végezhet. A jelenlegi gyermekorvos minden bizonnyal tisztában van a jelenlegi helyzettel, de a soros ülés előtt kezdeményezhetnek vele egyeztetést.

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás, vélemény az elmondottakkal kapcsolatban? Miután több kérdés, hozzászólás, vélemény nem érkezett szavazást rendel el. Kéri, hogy aki egyetért a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2020. (VIII.24.) Kt. számú határozata.

Tárgy: Feladatellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése Zafir-Pharma Egészségügyi-, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel.

Határozat

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zafir-Pharma Egészségügyi-, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel (székhely: 6786 Ruzsa, Tanya 921/A.) az 1. számú háziorvosi körzet háziorvosi tevékenységének végzésére megkötött, 1. számú módosítással egységes szerkezetben 2019. december 12. napján aláírt Feladatellátási szerződést a szerződés rendelkezései, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:212.§ (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével 2020. 12. 31. napi hatállyal közös megegyezéssel megszünteti.

Erről értesül:

1./ Sánta Gizella polgármester

2./ Zafir-Pharma Egészségügyi-, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. képviselőjében Dr. Czakó Emőke, háziorvos

Sánta Gizella polgármester: Tekintettel arra, hogy a praxisjogot a Kft. az Önkormányzatnak visszaadja, így a feladatellátás biztosítása érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő és a Csongrád Megyei Kormányhivatal illetékes szervével történt előzetes egyeztetések alapján szükséges döntést hozni a praxisjog visszavételéről és a működési engedélyezési eljárás lebonyolítását illetően. Kéri, hogy aki egyetért az elmondottakkal, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2020. (VIII.24.) Kt. számú

határozata.

Tárgy: I. számú háziorvosi körzet praxisjogának visszavétele

H a t á r o z a t

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában rögzített feladatának ellátása érdekében, figyelemmel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, valamint a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet előírásaira 2021.01.01. napi hatállyal a Ruzsa I. számú háziorvosi körzet praxisját – a Zafir-Pharma Egészségügyi-, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. nyilatkozatában foglaltak alapján – önkormányzati működtetésre visszaveszi.

2./ A Képviselő-testület megbízza Sánta Gizella polgármestert, hogy a feladatellátás biztosításához a betöltetlen praxis tartós helyettesítéssel történő ellátására intézkedjen, a működési engedélyezési ügyben, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötendő finanszírozási szerződés ügyében eljárjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Erről értesül:

1./ Sánta Gizella polgármester

2./ Zafir-Pharma Egészségügyi-, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. képviseletében Dr. Czákó Emőke, háziorvos

5.Napirendi pont

Tárgy: Víziközmű - Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. – ivóvíz, szennyvíz - véleményezése

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy jogszabályi kötelezettség, hogy víziközmű-szolgáltatási ágazatonként a szolgáltatónak minden évben gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. E tervet az ivóvíz és a szennyvíz tekintetében is az Alföldvíz Zrt. önkormányzatunknak megküldte.

Az előterjesztés mellékleteként kiadásra kerültek az ivóvíz, és a szennyvíz vonatkozásában is a Beruházások, valamint a Fejlesztések és Pótlások összefoglaló táblázatai áttekintés céljából.

A beruházási terv véleményezéséhez kapcsolódóan szükséges az Önkormányzat által szükségesnek ítélt beruházási igények jelzése, a Társaság által javasolt fejlesztések, pótlások, beruházások megtárgyalása. Tekintettel arra, hogy a Társaság javaslatait szakmailag indokolta, javasolja a megküldött tervezet elfogadását. Hangsúlyozza, hogy a terv jóváhagyása pénzügyi kötelezettségvállalást nem eredményez.

A táblázatok megküldése mellett a Szolgáltató jelezte, hogy felmérésük alapján a településünkön üzemelő kutak jelentős mértékű felújításra szorulnak. Ezen

beruházások/beavatkozások jelentős anyagi ráfordítással járnak, ezért ebben a témában személyes egyeztetést kezdeményeztek.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, további javaslat az ivóvízre vonatkozó beruházási, fejlesztési tervvel kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás, vélemény nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért az ivóvíz vonatkozásában megküldött tervszel, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja a tervezetet, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2020. (VIII.24.) Kt. számú határozata.

Tárgy: Víziközmű - Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. – ivóvíz - véleményezése

H a t á r o z a t

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete véleményezési jogkörében eljárva megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján összeállított Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 – ivóvíz - időszakra vonatkozó dokumentációt és azt az előterjesztés mellékletében foglaltak alapján változtatás nélkül elfogadja.

Erről értesül:

1. Sánta Gizella polgármester
2. Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5.sz.)

Sánta Gizella polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, további javaslat a szennyvízre vonatkozó beruházási, fejlesztési tervvel kapcsolatban? Miután kérdés, hozzászólás, további javaslat, vélemény nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a szennyvíz vonatkozásában megküldött tervszel az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért a tervszel, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2020. (VIII.24.) Kt. számú határozata.

Tárgy: Víziközmű - Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. – szennyvíz - véleményezése

H a t á r o z a t

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete véleményezési jogkörében eljárva megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján összeállított Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 – szennyvíz - időszakra vonatkozó dokumentációt és azt az előterjesztés mellékletében foglaltak alapján változtatás nélkül elfogadja.

Erről értesül:

1. Sánta Gizella polgármester
2. Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5.sz.)

6.Napirendi pont - Egyéb előterjesztések

1./Tárgy: SGJ-704 forgalmi rendszámú gépjármű (Mercedes Vito-Tourer) üzemeltetésre történő átadása

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Falu- és tanyagondnoki szolgálat támogatása” című pályázat kedvező elbírálásban részesült, amelynek keretében beszerzésre került egy Mercedes-Benz gyártmányú, VITO-TOURER típusú gépkocsi. A gépkocsit a feladatellátás céljából üzemeltetésre átad az Önkormányzat a tanyagondnoki szolgáltatást nyújtó Ruzsai Gondozási Központ részére. Az Önkormányzat a pályázat megvalósításával kapcsolatban felmerülő fenntartási kötelezettségét a tanyagondnoki szolgálat – Ruzsai Gondozási Központ keretében történő – folyamatos fenntartásával teljesíti. Az üzemeltetési szerződés tervezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény az elmondottakkal kapcsolatban? Miután kérdés, hozzászólás, vélemény nem érkezett szavazást rendel el. Kéri, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **67/2020. (VIII.24.) Kt.** számú határozata.

Tárgy: SGJ-704 forgalmi rendszámú gépjármű üzemeltetésre történő átadása

H a t á r o z a t

1. Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 107. §. által biztosított jogkörében eljárva az SGJ-704 forgalmi rendszámú, Mercedes-Benz gyártmányú, 639/2 VITO-TOURER típusú, W1V44770513757984 alvázszámú, 65492080865705 motorszámú gépjárművet üzemeltetésre átadja a Ruzsai Gondozási Központ (6786 Ruzsa, Tömörkény tér 5.) részére, ezért a hatósági nyilvántartásba bejegyzett adatainak módosítását rendeli el a következők szerint:

1./ Forgalmi engedély jogosultja jelenleg: Ruzsa Község Önkormányzata

2./ Forgalmi engedélybe bejegyzendő jogosult (mint üzembentartó): Ruzsai Gondozási Központ

2. A Képviselő-testület megbízza Sánta Gizella polgármestert az előterjesztés mellékletét képező üzemeltetési szerződés megkötésével Ruzsa Község Képviselő-testületének döntését követő 10 munkanapon belül.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Határidő: 2020. szeptember 4.

Értesítést kap: Sánta Gizella polgármester

2./Tárgy: A Ruzsai vásártér fejlesztése pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosítása

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 9. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy a Ruzsai vásártér fejlesztése érdekében benyújtott pályázat megvalósításához a pályázatban vállalt önerő, valamint a beérkezett árajánlatok alapján szükséges további forrás biztosításáról kell döntést hoznia a képviselő-testületnek. A pályázatban vállalt önerő összege 8.826.453,-Ft, a további szükséges saját forrás a 737.072,- Ft.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény az elmondottakkal kapcsolatban? Miután kérdés, hozzászólás, vélemény nem érkezett szavazást rendel el. Kéri, hogy aki egyetért a fenti források biztosításával, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **68/2020. (VIII.24.) Kt.** számú határozata.

Tárgy: A Ruzsai vásártér fejlesztése pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosítása

H a t á r o z a t

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a **VP-7.2.1-7.4.1.3-17** pályázati felhívásra benyújtott **1860262384** azonosító számú projekt megvalósítása érdekében az alábbi döntést hozza:

Projekt címe: „Ruzsai vásártér fejlesztése”

Projekt megvalósítási helyszínének helyraízi száma:

Ruzsa 093/43,093/32,093/43,093/40. hrsz.

A projekt támogatási kérelem szerinti költségvetése:

Megnevezés	nettó költség (Ft)	Áfa (Ft)	Projekt bruttó költsége összesen: (Ft)
- Személyautó forgalmat lebonyolító földút szilárd burkolattal való ellátása	8 551 346	2 308 863	10 860 209
- Fedett eladó, kiállító tér kialakítása, könnyűszerkezetes épület	14 000 000	3 780 000	17 780 000
- Felülről fedett, fix asztalos elárúsító helyek kialakítása	18 667 963	5 040 350	23 708 313
Ingatlan beruházás összesen:	41 219 309	11 129 213	52 348 522

Eszközbeszerzés: 144 db asztal	5 628 672		5 628 672
---------------------------------------	------------------	--	------------------

Projekthez kapcsolódó működési költségek	668 700	180 549	849 249
---	----------------	----------------	----------------

Projekt költsége mindösszesen:	47 516 681	11 309 762	58 826 443 Ft
---------------------------------------	-------------------	-------------------	----------------------

Ebből a Projekt elszámolható költségei összesen:	55 555 550 Ft
Támogatás összege:	49 999 990 Ft
Pályázati önerő összege - saját forrás terhére:	8 826 453 Ft

2./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a projekt megvalósításához a projekt költségvetése alapján szükséges **8.826.453.- Ft** önerő fedezetét az Önkormányzat költségvetésében saját forrása terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület biztosítja továbbá a projekt megvalósításához – a tervezett építési beruházásra és eszközbeszerzésre vonatkozóan benyújtott ajánlatok alapján szükséges – további **737.072.- Ft** önerő fedezetét saját forrása terhére.

Értesítést kap:

1) Sánta Gizella polgármester

3./Tárgy: Pályázat benyújtásáról döntés

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I. 6. pont és az I .9. pont szerinti a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és az önkormányzatok rendkívüli támogatására. A támogatás formája vissza nem térítendő, amely az önkormányzat működőképességének megőrzése vagy egyéb, feladatainak ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál. Önkormányzatunk iparüzési adó visszatérítési kötelezettségéből adódó többletkiadás fedezetére tudna pályázni. A pályázat benyújtásának határideje 2020. szeptember 30. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény az elmondottakkal kapcsolatban? Miután kérdés, hozzászólás, vélemény nem érkezett, szavazást rendel el. Kéri, hogy aki egyetért a pályázat benyújtásával az kézfeltartással jelezze. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért a pályázat benyújtásával, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **69/2020. (VIII.24.) Kt.** számú határozata.

Tárgy: A Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet 1. 9. pont szerinti a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása

Határozat

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet 1. 9. pont szerinti a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot nyújt be az Önkormányzat iparüzési adóvisszatérítési kötelezettségének teljesítése érdekében.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Sánta Gizella polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Erről értesül: Sánta Gizella polgármester

3./Tárgy: Ruzsa, Alkotmány tér 4. szám alatti ingatlan bérbeadásának kérdése

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 10. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy Gyuris-Vetró Klára egyéni vállalkozó 2020. augusztus 31. nappal írásban kezdeményezte a Ruzsa, Alkotmány tér 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Az ingatlan további bérbeadása kapcsán a Rose&Rice Rendezvényszervező és Dekorációs Nonprofit Bt. (továbbiakban: Bt.) az ingatlan határozatlan idejű bérleti szándékát jelezte Önkormányzatunk felé. A Bt. az ingatlan felújítását tervezi pályázati forrás igénybevételével. Javasolja az ingatlan bérbeadását továbbra is 10.000,-Ft/hó összegért a Bt. részére, annál is inkább, mert a Bt. nyertes pályázat esetén az épület nagyfokú felújítását valósítaná meg és ezzel egy korszerűbb, külsőleg megújult épületet tudhatna megáélnak az önkormányzat.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, javaslat az elmondottakkal kapcsolatban? Miután több kérdés, hozzászólás, vélemény nem érkezett szavazást rendel el. Kéri, hogy aki egyetért a bérleti szerződés tervezetével, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja a bérleti szerződés tervezetét, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **70/2020. (VIII.24.) Kt.** számú határozata.

Tárgy: Ruzsa, Alkotmány tér 4. (Ruzsa, 33/1 hrsz.) alatti ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyása

Határozat

1. Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 107. §. által biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 7.§ (2) bekezdésében foglaltakra a Ruzsa 33/1 hrsz alatti ingatlanán lévő épületének a

Rose&Rice Rendezvényszervező és Dekorációs Nonprofit Betéti Társaság (székhely: 6786 Ruzsa, Rózsa u. 29.) részére **2020. szeptember 1.** napjától határozatlan időre történő bérbeadásához hozzájárul és a bérleti szerződést a mellékletben foglalt tartalommal változtatás nélkül jóváhagyja.

2.A Képviselő-testület a bérleti díj mértékét bruttó **10.000,-Ft/hó** összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület megbízza Sánta Gizella polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Határidő: 2020. szeptember 1.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Értesítést kap:

1. Sánta Gizella polgármester
2. Rose&Rice Rendezvényszervező és Dekorációs Nonprofit Betéti Társaság 6786 Ruzsa, Rózsa u. 29.

4./Tárgy: Ruzsa, Szegedi út 8. szám alatti ingatlan használatba adásának kérdése

Előadó: Sánta Gizella polgármester

Az írásbeli előterjesztést a jegyzőkönyv 11. számú melléklete tartalmazza.

Sánta Gizella polgármester: Elmondja, hogy a korábbi egyeztetéseknek megfelelően Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezte azon szándékát, hogy a Ruzsai ÉKKÖ Egyesület használatába kívánja adni a tulajdonában lévő, Ruzsa, Szegedi út 8. szám alatt található ingatlant annak érdekében, hogy a Magyar Falu Program Civil Alap (2020) pályázati forrásból „Civil információs, tanácsadó és szolgáltató iroda létrehozása” elnevezésű pályázat benyújtásával az iroda létrehozásához szükséges felújításokat az ingatlanon el tudják végezni.

A pályázat kedvező elbírálása esetén a felújítási munkálatok keretében sor kerülhet az ingatlanon található épület falazási, vakolási, burkolási, valamint asztalos munkálatainak elvégzésére, homlokzati, villanszerelési és épületgépészeti felújítására 5.999.999,-Ft támogatási összeggel.

Tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtásának időpontjában (2020. augusztus 7.) már szükséges volt a használatbavételi jogcím igazolása, így átruházott hatáskörben eljárva határozott idejű – testületi jóváhagyásig szóló – együttműködési megállapodás megkötésére került sor. Javasolja a fent megjelölt ingatlan térítésmentes használatba adását az Egyesület részére.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, javaslat az elmondottakkal kapcsolatban? Miután kérdés, hozzászólás, vélemény nem érkezett szavazást rendel el. Kéri, hogy aki egyetért a javaslattal az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja az előterjesztésben foglaltakkal, és meghozza a következő határozatot:

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **71/2020. (VIII.24.) Kt.** számú határozata.

Tárgy: Ruzsa, Szegedi út 8. szám (Ruzsa, 199. hrsz.) alatti ingatlan használatba adása

Határozat

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában foglalt jogkörében eljárva, a 13.§. (1) bekezdés 2. és 11. pontjaiban foglalt közfeladatainak ellátása érdekében hozzájárul ahhoz, hogy az ÉKKŐ Egyesület térítésmentesen használatba vegye a Ruzsa, Szegedi út 8. szám alatt található ingatlant és azon sikeres pályázat esetén felújítási munkálatokat hajtson végre civil információs, tanácsadó és szolgáltató iroda kialakítása céljából a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap (2020) programjából „*Civil információs, tanácsadó és szolgáltató iroda létrehozása*” elnevezésű pályázat pályázati forrásának bevonásával.

2. / Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Ruzsai ÉKKŐ Egyesület nyertes pályázat esetén a pályázatban megjelölt beruházást és felújítást az ingatlanon megvalósítsa, valamint a támogatás esetleges visszafizetési kötelezettségének biztosításához az ingatlanra jelzálogjog és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

3./ A Képviselő-testület a projektre és az ingatlan használatára vonatkozóan megkötött együttműködési megállapodást az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal változtatás nélkül jóváhagyja és felkéri Sánta Gizella polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül: Sánta Gizella polgármester

Miután több előterjesztés nincs tájékoztatásként elmondja, hogy a Központi Orvosi Ügyelet épületén lévő bejárati ajtó nagyon rossz állapotban van (nem javítható), cseréje szükséges, a megküldött árajánlat alapján ez 220 eFt összegbe kerül, melynek beszerzését polgármesteri keretből javasolja.

Ennyit szeretett volna elmondani, megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás, vélemény az ülést érintően?

Tikviczki Imre képviselő: Elmondja, hogy már többen jelezték felé a játszótér rossz állapotát, amelyet személyesen is tapasztalt. Emlékei szerint a múlt évben volt róla szó, hogy idén felújítják.

Sánta Gizella polgármester: Igen beszéltek róla, azonban a Magyar Falu Program keretében benyújtásra került a játszótér felújítására pályázat, szeretné annak az eredményét megvárni, és annak ismeretében dönteni a továbbiakról.

Tikviczki Imre képviselő: Rendben.

Ollmann-né Lovász Ágnes alpolgármester: A pályázati eredménytől függetlenül, ha van olyan eszköz, amely balesetveszélyes azt mindenképp javítsák meg, vagy cseréljék ki.

Sánta Gizella polgármester: Igen, erre figyel és intézkedik, ha szükséges.

Tikviczki Imre képviselő: Elmondja még, hogy az óvodában tapasztalta, hogy már nagyon régiek a villanykapcsolók és úgy gondolja, hogy a villanyhálózat is felújításra szorulna.

Nem tudja, hogy esetleg épületfelújítás alkalmával a villanyhálózathoz volt-e hozzányúlva, de a kapcsolókhöz úgy tűnik nem. A hálózattfelújítás becslései szerint 3-5 millió forint összegbe kerülne.

Sánta Gizella polgármester: Az éves kötelező érintésvédelmi felülvizsgálat alkalmával nem utalt a szakember arra, hogy a jelenlegi hálózat nem felelne meg az előírásoknak, vagy ne bírja a terhelést. Ha szükséges lesz, megvizsgálják a fejlesztési, felújítási lehetőségeket. Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás, vélemény az ülést érintően? Miután nincs, megköszöni a részvételt és az ülést 17 óra 37 perckor berekeszti, majd az Mötv. 46.§ (2) bekezdése alapján önkormányzati hatósági ügyek megtárgyalására zárt ülést rendel el.

kmft.


Sánta Gizella
polgármester




Földi Anita
jegyző