

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2020. (.....) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 5/2013. (II.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 42.§ 3. pontjában foglalt feladatkörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Rendelet 1.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.§ (1) Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete e rendelettel a bevezetett magánszemélyek kommunális adójának mértékét adótárgyanként, lakásbérleti jogonként az alábbiak szerint állapítja meg:

a) belterületen: 8.000,-Ft/év

b) külterületen: 5.000,-Ft/év

c) csak villany közművel rendelkező, belterületbe vont ingatlan esetében: 5.000,-Ft/év.

2.§

(1)Ez a rendelet 2021. január 1. napján lép hatályba, majd az ezt követő napon hatályát veszti.

Ruzsa, 2020. október 28.

Sánta Gizella
polgármester

Fődi Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020.

Fődi Anita
jegyző

I N D O K O L Á S

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete minden év végén napirendre tűzi a helyi adónemek, adómértékek, bérleti díjak és egyéb díjak felülvizsgálatát.

E napirendi pont tárgyalása során a Pénzügyi Bizottság 2020. október 26. napi ülésén indítványként elfogadásra került a magánszemélyek kommunális adójának emelése a rendelet tervezetében meghatározott mértékben.

A javaslat elfogadása során a Pénzügyi Bizottság az alábbiakat vette figyelembe:

- a kommunális adó mértékének emelésére legutóbb 2008. január 1. napi hatállyal került sor, azaz több mint 12 évvel ezelőtt;
- a kommunális adó mértékének maximuma a helyi adókról szóló törvény vonatkozó rendelkezései alapján több, mint 31.000,-Ft/adótárgy;
- a 2008. óta eltelt időszakban bekövetkező infláció és minimálbér emelések mértéke;

Környezeti hatása jelen előterjesztésnek nincs.

Egészségügyi hatása jelen előterjesztésnek nincs.

Társadalmi-gazdasági hatását tekintve az adó mértékének emelése némileg növeli az lakosság kommunális célú kiadását, az emelés mértéke havi szinten 167,-Ft belterületi, míg 83,-Ft külterületi ingatlanok esetében. Fontos hangsúlyozni, hogy a kommunális adó mértékének emelésére 2008. január 1. napja óta nem került sor.

Viszonyításképpen bemutatott adatok (adómérték, minimálbér változásai az adott időszakban)

	Adómérték - belterület	Adómérték - külterület	Minimálbér mértéke	Garantált bérminimum mértéke
2008.01.01. napján	6.000,-Ft	4.000,-Ft	69.000,-Ft	86.300,-Ft
2021.01.01. napján	8.000,-Ft	5.000,-Ft	min.: 161.000,-Ft	min.: 210.600,-Ft

Fenti táblázatból is jól látható, hogy míg az adómértékek esetén az emelés mértéke 33%, valamint 25%, addig a minimálbérek esetében ez az arány 133%, valamint 144%.

Ezen viszonyítási alapot tekintve az emelés mértéke nem olyan szinten megterhelő a lakosság számára, hogy az jelentős társadalmi-gazdasági hatást eredményezzen.

Az adómérték emelése az Önkormányzat gazdasági helyzetét tekintve mindenképpen pozitív változást eredményez, az emeléssel várható bevételnövekedés körülbelül 2.000.000,-Ft körüli összegben realizálódhat 2021. évben.

Az adóbevételek tekintetében fontos megemlíteni továbbá, hogy a jelenleg tárgyalás alatt lévő 2021. évi adócsomag tervezete szerint a gépjárműadó 40%-a a korábbi évektől eltérően 2021. évtől már nem önkormányzati, hanem állami bevétel lesz. A koronavírus elleni védekezéshez az idei évben már elvonták a jogszabály alapján még az önkormányzatokat megillető bevételt.

A Rendelet jóváhagyása a jelenlegieken túlmenően szervezeti, pénzügyi feltételek biztosítására irányuló igényt közvetlenül annyiban eredményez, hogy a módosításhoz kapcsolódóan az adózók részére a díjemelésre vonatkozó határozatok kiküldése tértivevényes levélben szükségessé válik. Ennek pénzügyi vonzata kb. 500.000,-Ft, szervezeti változás nem szükséges a feladat végrehajtásához.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20.§-a szerinti egyeztetési kötelezettség jelen rendelkezés vonatkozásában nem releváns.

A Rendeletben foglaltak összhangja az Európai Unió jogi aktusaival biztosított.

Jelen indokolás közzétételének mellőzését nem tartom indokoltnak.

Az elhangzott módosítási javaslat alapján került kidolgozásra a rendelet-módosítás tervezete, melyre vonatkozóan kérem az esetleges módosító indítványok megtételét, a rendelet-tervezet megtárgyalását.

Ruzsa, 2020. október 27.

*Fődi Anita
jegyző*