

Ruzsa Község Polgármesterétől  
6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.  
Telefon: 62/285-011, Fax: 62/202-214

370-6/2018.

Tárgy: „Ruzsa önkormányzati épületek  
építése, felújítása és átalakítása” közbeszerzési  
eljáráshoz kapcsolódó döntések meghozatala

## Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

### Helyben

Tisztelt Képviselő Asszony/Hölgy/Úr!

A „RUZSA ÖNKORMÁNYZATI ÉPÜLETEK ÉPÍTÉSE, FELÚJÍTÁSA ÉS ÁTALAKÍTÁSA” tárgyában 2018. április 06. napján a közbeszerzési eljárásról szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115.§ szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indítottunk. Két részre vonatkozott a kiírás – 1. rész: Bölcsőde bővítése és felújítása, – 2. rész: Gondozási Központ kialakítása

Az értékelés szempontja a legjobb ár – érték arány az alábbi résszpontok szerint:

#### **1-2. rész:**

Bírálati szempont	súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	5
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	3
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	5
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	1
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	3
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	2

6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1. fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	2
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	1
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	2
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	1

Az ajánlattételi határidő lejártáig az ajánlattételre felkért 5 cégből 4 cég ajánlata érkezett meg, melyben az 1. részre 3 db, a 2. részre 4 db ajánlat vonatkozott.

A Bíráló Bizottság az ajánlatokat átnézte, javaslata szerint mind a négy cég ajánlata érvényesnek tekintendő, ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A döntés meghozatala név szerinti szavazással történik a Kbt.-ben foglaltak szerint.

Az értékelési szempontok szerint tett ajánlatokat az alábbiakban ismertetem:

### 1.) AJÁNLATTEVŐ:

Az ajánlattevő neve: K-Bauwerk Kft.

Székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky utca 53.

Adószáma: 22971005-2-06

#### 1. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	114.865.434,- Ft
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	49 hónap
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	12 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	230 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettal kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	igen
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezéssű, $U_g \max =0,7$ W/m <sup>2</sup> K, megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3	igen

rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	igen
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1. fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	igen
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	igen
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039 \text{ W/m K}$ értéktől jobb min. $\lambda=0,037 \text{ W/m K}$ (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	igen
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

## 2. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	149.363.205,- Ft
Opció ajánlati ár (nettó Ft)	19.349.601,- Ft
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	49 hónap
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	12 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	230 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	igen
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	igen
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2	igen

(igen/nem)	
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 11 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	igen
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	igen
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	igen
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

## 2.) AJÁNLATTEVŐ:

Az ajánlattevő neve: MODINVEST Kft.

Székhelye: 6400 Kiskunhalas, Kéve u. 39.

Adószáma: 10381603-2-03

### 1. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	107.947.308,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	60
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	2
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	240
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	nem
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,7$ W/m <sup>2</sup> K, megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,5$ W/m <sup>2</sup> K (igen/nem)	nem
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	nem

6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 11 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	nem
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	nem
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	nem
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

## 2. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	139.787.719,-
Opció ajánlati ár (nettó Ft)	19.395.909,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	60
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	2
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	240
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	nem
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,7$ W/m <sup>2</sup> K, megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,5$ W/m <sup>2</sup> K (igen/nem)	nem
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	nem
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 11 fokozatú,	nem

fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	nem
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	nem
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

### 3.) AJÁNLATTEVŐ:

Az ajánlattevő neve: Berill Invest Kft.

Székhelye: 6724 Szeged Árvíz u. 40.

Adószáma: 10579503-2-06

#### 1. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	91.763.718,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	36 hó
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	2%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	4 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	180 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettal kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	nem
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,7$ W/m <sup>2</sup> K, megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,5$ W/m <sup>2</sup> K (igen/nem)	igen (6 kamrás 3 rtg üvegezésű)
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	nem
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság i1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	igen

6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	igen
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	igen
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	port szórt hg acéllemez

## 2. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	111.464.019,-
Opció ajánlati ár (nettó Ft)	13.810.004,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	36 hónap
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	2%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	4 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	180 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	nem
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	nem
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,7$ W/m <sup>2</sup> K, megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,5$ W/m <sup>2</sup> K (igen/nem)	nem
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	nem
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	nem
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	nem

6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	nem
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

#### 4.) AJÁNLATTEVŐ:

Az ajánlattevő neve: RMB TRANSZ Kft.

Székhelye: 6782 Mórahalom Röszei út 38.

Adószáma: 14627811-2-06

##### 1. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	-
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	-
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	-
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	-
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	-
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	-
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezéssű, $U_g \max =0,7$ W/m <sup>2</sup> K, megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezéssű, $U_g \max =0,5$ W/m <sup>2</sup> K (igen/nem)	-
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	-
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság i1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	-
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	-
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság	-



mellett)	
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	-

## 2. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	166.998.320,-
Opció ajánlati ár (nettó Ft)	22.967.464,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	24 hónap
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	2 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	240 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	igen
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezéssű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezéssű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	igen
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	igen
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	igen
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	igen
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039 \text{ W/m K}$ értéktől jobb min. $\lambda=0,037 \text{ W/m K}$ (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	igen
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	igen

Az ajánlattételi felhívásban rögzített értékelési szempontok alapján az ajánlatok összesített súlyozott pontszámának megállapítására a Bíráló Bizottság a következők szerint tett megállapítást:

1. részre vonatkozóan:

<b>K-Bauwerk Kft.</b>	<b>7.503,8 pont</b>
<b>MODINVEST Kft.</b>	<b>7.082,2 pont</b>
<b>Berill Invest Kft.</b>	<b>8.563,7 pont</b>

2. részre vonatkozóan:

<b>K-Bauwerk Kft.</b>	<b>6.838,8 pont</b>
<b>MODINVEST Kft.</b>	<b>6.422,1 pont</b>
<b>Berill Invest Kft.</b>	<b>7.970,6 pont</b>
<b>RMB TRANSZ Kft.</b>	<b>5.397,3 pont</b>

Az **1. rész (Bölcsőde bővítése és felújítása)** vonatkozásában – az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre álló fedezetre (nettó 42.883.465,- Ft összegre) tekintettel – megállapítható, hogy a bírálati szempontok szerint a legjobb ár- érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó **Berill Invest Kft.** (Székhelye: 6724 Szeged Árvíz u. 40.) ajánlata – melyben az ajánlati ár: 91.763.718,- Ft, – meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét. Ez alapján tárgyalja meg a Képviselő-testület, hogy a kíván-e pótfedezetet biztosítani a közbeszerzés tárgyát képező munkálatokra.

A rendelkezésre álló fedezeten felül a közbeszerzés 1. rész tárgyát képező (Bölcsőde bővítése és felújítása) munka megvalósítására **nettó 48.880.253.- Ft** további fedezet bevonása szükséges. A Bíráló Bizottság javasolja többlet támogatási igény benyújtását, illetve szükség esetén kiegészítő önerő biztosítását. A Bíráló Bizottság a **Berill Invest Kft.** (Székhelye: 6724 Szeged Árvíz u. 40.) nyertesként való kihirdetését javasolja.

Az **2. rész (Gondozási Központ kialakítása)** vonatkozásában – az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre álló fedezetre (nettó 118.050.236,- Ft összegre) tekintettel – megállapítható, hogy a bírálati szempontok szerint a legjobb ár- érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó **Berill Invest Kft.** (Székhelye: 6724 Szeged Árvíz u. 40.) ajánlata – melyben az ajánlati ár: 111.464.019,- Ft, az opcióra adott ajánlati ár: 13.810.004,- Ft, összesen: 125.274.023,- Ft – meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét. Ez alapján tárgyalja meg a Képviselő-testület, hogy a kíván-e pótfedezetet biztosítani a közbeszerzés tárgyát képező munkálatokra.

A rendelkezésre álló fedezeten felül a közbeszerzés 2. rész tárgyát képező (Gondozási Központ kialakítása) munka megvalósítására **nettó 7.223.787.- Ft** további fedezet bevonása szükséges. A Bíráló Bizottság javasolja önerő biztosítását, továbbá az önerő kiváltására többlet támogatási igény benyújtását. A Bíráló Bizottság a **Berill Invest Kft.** (Székhelye: 6724 Szeged Árvíz u. 40.) nyertesként való kihirdetését javasolja.

A közbeszerzés **1. rész** tárgyát képező (**Bölcsőde bővítése és felújítása**) munka megvalósításához szükséges **nettó 48.880.253.- Ft (bruttó: 62.077.921.- Ft)** további fedezet biztosítása érdekében többlet támogatási igény benyújtását javaslom.

A közbeszerzés **2. rész** tárgyát képező (**Gondozási Központ kialakítása**) munka megvalósításához szükséges **nettó 7.223.787.- Ft (bruttó: 9.174.209.- Ft)** önerő fedezet biztosítása érdekében fejlesztési célú hitel felvételét és a hitel kiváltása érdekében többlet támogatási igény benyújtását javaslom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a többlet fedezet biztosítását tárgyalja meg, s erre vonatkozó döntése alapján – a Bíráló Bizottság értékelésében foglaltak figyelembevételével – döntsön a közbeszerzési eljárás eredményéről.

Mindezek alapján a Képviselő-testület elé terjesztem a következő

### **h a t á r o z a t i j a v a s l a t o t ( 1 )**

Tárgy: „Ruzsa önkormányzati épületek építése, felújítása és átalakítása” közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések meghozatala

1.) Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Ruzsa önkormányzati épületek építése, felújítása és átalakítása” közbeszerzési eljárás **1. rész** tárgyát képező **(Bölcsőde bővítése és felújítása)** munka megvalósításához szükséges **nettó 48.880.253.- Ft (bruttó: 62.077.921.- Ft)** további fedezet biztosítása érdekében felkéri a polgármestert, hogy nyújtson be többlet támogatási igény a Magyar Államkincstárhoz.

Határidő: 2018. július 20.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

2.) Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Ruzsa önkormányzati épületek építése, felújítása és átalakítása” közbeszerzési eljárás **2. rész** tárgyát képező **(Gondozási Központ kialakítása)** munka megvalósításához szükséges **nettó 7.223.787.- Ft (bruttó: 9.174.209.- Ft)** önerő fedezet biztosítása érdekében felkéri a polgármestert, hogy fejlesztési célú hitel felvétele ügyében járjon el és terjessze a hitel szerződés-tervezetet a képviselő-testület elé, továbbá a hitel kiváltása érdekében nyújtson be többlet támogatási igény a Magyar Államkincstárhoz.

Határidő: 2018. július 20.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

3.) A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§. (2)-(3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat 2018. évi költségvetésében az alábbi előirányzat módosítást jóváhagyja:

#### **1. Fejlesztési célú kiadások:**

Ruzsa Község Önkormányzata

A „**Gondozási Központ kialakítása**” előirányzat kiegészítése

9.174 eFt

**Fejlesztési kiadások összesen:**

**9.174 eFt**

#### **2. Finanszírozási célú bevételek:**

Fejlesztési célú hitel

9.174 eFt

**Finanszírozási célú bevételek összesen:**

**9.174 eFt**

2.) A Képviselő-testület felkéri Földi Anita jegyzőt, hogy az 3.) pontban foglalt költségvetési előirányzatokat az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletében szerepeltesse.

Határidő: következő költségvetési rendeletmódosítás

Felelős: Földi Anita jegyző

Értesítést kap:

Sánta Gizella polgármester

Földi Anita jegyző

A fentiek alapján a „**RUZSA ÖNKORMÁNYZATI ÉPÜLETEK ÉPÍTÉSE, FELÚJÍTÁSA ÉS ÁTALAKÍTÁSA**” tárgyában két részajánlati körre (1. rész: Bölcsőde bővítése és felújítása, és a 2. rész: Gondozási Központ kialakítása) kiírt közbeszerzési eljárás tekintetében a Képviselő-testület elé terjesztem a következő

## h a t á r o z a t i j a v a s l a t o t ( 2 )

Tárgy: „Ruzsa önkormányzati épületek építése, felújítása és átalakítása” - döntés

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§. -a, valamint a 83/2017. (VI.28.) Kt. számú határozattal jóváhagyott Ruzsa Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata alapján a „Ruzsa önkormányzati épületek építése, felújítása és átalakítása” tárgyában 2018. április 06. napján indított – a Kbt. Harmadik rész 115.§ szerinti – nyílt közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az ajánlatra felkért cégek közül az alábbi négy nyújtott be érvényes ajánlatot:

### 1.) AJÁNLATTEVŐ:

Az ajánlattevő neve: K-Bauwerk Kft.

Székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky utca 53.

Adószáma: 22971005-2-06

#### 1. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	114.865.434,- Ft
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	49 hónap
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	12 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	230 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	igen
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	igen
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	igen
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	igen
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat	igen

(igen/nem)	
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	igen
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

## 2. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	149.363.205,- Ft
Opció ajánlati ár (nettó Ft)	19.349.601,- Ft
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	49 hónap
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	12 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	230 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	igen
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,7$ W/m <sup>2</sup> K, megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max =0,5$ W/m <sup>2</sup> K (igen/nem)	igen
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	igen
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	igen
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	igen
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039$ W/m K értéktől jobb min. $\lambda=0,037$ W/m K (azonos hőszigetelő vastagság	igen

mellett)	
6.7. Bádigos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

## 2.) AJÁNLATTEVŐ:

Az ajánlattevő neve: MODINVEST Kft.

Székhelye: 6400 Kiskunhalas, Kéve u. 39.

Adószáma: 10381603-2-03

### 1. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	107.947.308,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	60
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	2
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	240
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	nem
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	nem
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	nem
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	nem
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	nem
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039 \text{ W/m K}$ értéktől jobb min. $\lambda=0,037 \text{ W/m K}$ (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	nem

6.7. Bádigos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem
--	-----

## 2. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	139.787.719,-
Opció ajánlati ár (nettó Ft)	19.395.909,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	60
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	2
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	240
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	nem
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	nem
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	nem
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	nem
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	nem
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039 \text{ W/m K}$ értéktől jobb min. $\lambda=0,037 \text{ W/m K}$ (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	nem
6.7. Bádigos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

## 3.) AJÁNLATTEVŐ:

Az ajánlattevő neve: Berill Invest Kft.

Székhelye: 6724 Szeged Árvíz u. 40.

Adószáma: 10579503-2-06

**1. rész:**

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	91.763.718,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	36 hó
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	2%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	4 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	180 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	nem
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	igen (6 kamrás 3 rtg üvegezésű)
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	nem
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	igen
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	igen
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039 \text{ W/m K}$ értéktől jobb min. $\lambda=0,037 \text{ W/m K}$ (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	igen
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	port szórt hg acéllemez

**2. rész:**

Bírálati szempont	Ajánlat
-------------------	---------



1. Ajánlati ár (nettó Ft)	111.464.019,-
Opció ajánlati ár (nettó Ft)	13.810.004,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	36 hónap
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	2%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	4 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	180 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	nem
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	nem
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	nem
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	nem
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	nem
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	nem
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039 \text{ W/m K}$ értéktől jobb min. $\lambda=0,037 \text{ W/m K}$ (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	nem
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	nem

#### 4.) AJÁNLATTEVŐ:

Az ajánlattevő neve: RMB TRANSZ Kft.

Székhelye: 6782 Mórahalom Röszei út 38.

Adószáma: 14627811-2-06

##### 1. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
-------------------	---------

1. Ajánlati ár (nettó Ft)	-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	-
3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	-
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	-
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	-
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	-
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	-
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	-
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	-
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	-
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	-
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039 \text{ W/m K}$ értéktől jobb min. $\lambda=0,037 \text{ W/m K}$ (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	-
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	-

## 2. rész:

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	166.998.320,-
Opció ajánlati ár (nettó Ft)	22.967.464,-
2. Előírtnál kedvezőbb jótállási idő (min. 24 – max. 60 hónap)	24 hónap

3. Előírtnál kedvezőbb jótállási biztosíték mértéke (min. 2 %, max 5 %)	5%
4. Kiszállási idő a garanciális javítási munkákhoz munkanapokon, meghibásodás bejelentését követően (min. 2 óra, max. 48 óra)	2 óra
5. . Előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (min.180 nap, max.240 nap)	240 nap
6. Vállalt többlet műszaki tartalom	
6.1. Égéstermék elvezetés a kazán típusával egyező gyári szettel kiépített és a kondenzációs kazán hatásfoka $H_f=98\%$ , $H_a=109\%$ vagy jobb, továbbá a kazán automata gázfelismerő programmal és gyári internet csatlakozással rendelkezik (igen/nem)	igen
6.2. A beépítendő homlokzati nyílászárók elvárt minőség 5 kamrás min. 76 mm. szerkezet vastagságú 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ , megajánlható minőség műanyag szerkezetű 7 kamrás min. 86 mm. szerkezet vastagságú, 3 rtg. üvegezésű, $U_g \max = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ (igen/nem)	igen
6.3. Homlokzati hőszigetelő anyag, azonos hőszigetelő vastagság mellett, páradiffúziós ellenállási száma ( $\mu$ ) elvárt 20-40, megajánlható kisebb, mint 2 (igen/nem)	igen
6.4. Beltéri diszperziós festék anyaga elvárt minőség: káros anyagoktól mentes, tompa matt, MSZ EN 13300 előírása szerint dörzsállósági 1 fokozatú, fedőképességi 2. fokozatú, megajánlható: dörzsállóság 1 fokozatú, fedőképességi 1. fokozatú (igen/nem)	igen
6.5. Padlóburkolat elvárt anyaga 8mm vastag PEI IV. kopás állóságú greslap, megajánlható minimum 8mm vastagságú PEI V. kopás állóságú gress burkolat (igen/nem)	igen
6.6. A padlás hőszigetelés hő képességének minimum követelménye: $\lambda=0,039 \text{ W/m K}$ értéktől jobb min. $\lambda=0,037 \text{ W/m K}$ (azonos hőszigetelő vastagság mellett)	igen
6.7. Bádogos szerkezetek anyagának elvárt minősége horganyzott acéllemez, megajánlható minőség min. por szórt alumínium (igen/nem)	igen

2./ A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívásban rögzített értékelési szempontok alapján az ajánlatok összesített súlyozott pontszámát – a Bíráló Bizottság javaslata alapján – a következők szerint állapítja meg:

**1. rész (Bölcsőde bővítése és felújítása) vonatkozásában:**

<b>K-Bauwerk Kft.</b>	<b>7.503,8 pont</b>
<b>MODINVEST Kft.</b>	<b>7.082,2 pont</b>
<b>Berill Invest Kft.</b>	<b>8.563,7 pont</b>

**2. rész (Gondozási Központ kialakítása) vonatkozásában:**

<b>K-Bauwerk Kft.</b>	<b>6.838,8 pont</b>
-----------------------	---------------------

<b>MODINVEST Kft.</b>	<b>6.422,1 pont</b>
<b>Berill Invest Kft.</b>	<b>7.970,6 pont</b>
<b>RMB TRANSZ Kft.</b>	<b>5.397,3 pont</b>

**Nyertes ajánlattevő:**

- 1. rész (Bölcsőde bővítése és felújítása) vonatkozásában:**  
Berill Invest Kft. (Székhelye: 6724 Szeged Árvíz u. 40.)
- 2. rész (Gondozási Központ kialakítása) vonatkozásában:**  
Berill Invest Kft. (Székhelye: 6724 Szeged Árvíz u. 40.)

3./ A Képviselő-testület megbízza Sánta Gizella polgármestert az **1. rész (Bölcsőde bővítése és felújítása) vonatkozásában** a nyertes ajánlattevővel – az ajánlattételi felhívásban foglaltakra figyelemmel – a szerződés megkötésével. A vállalkozási szerződés hatályba léptetése vonatkozásában az ajánlattételi dokumentációban kiadott vállalkozási szerződés tervezet 15.4. pontjában foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 2018. augusztus 12.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Erről értesül: Sánta Gizella polgármester

4./ A Képviselő-testület megbízza Sánta Gizella polgármestert az **2. rész (Gondozási Központ kialakítása) vonatkozásában** a nyertes ajánlattevővel – az ajánlattételi felhívásban foglaltakra figyelemmel – a szerződés megkötésével. A vállalkozási szerződés hatályba léptetése vonatkozásában az ajánlattételi dokumentációban kiadott vállalkozási szerződés tervezet 15.4. pontjában foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 2018. július 20.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Erről értesül: Sánta Gizella polgármester

Ruzsa, 2018. június 13.

Sánta Gizella  
polgármester