

Ruzsa Község Polgármesterétől
6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Tel.: 62/285-011, Fax: 62/202-214
E-mail: ruzsa@ruzs.hu

370-9/2018.

Tárgy: Ruzsa, 286/3. hrsz. alatt található ingatlan használatba adása, hozzájárulás

Melléklet:

Hozzájáruló nyilatkozat (tervezet)

Együttműködési megállapodás (tervezet)

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Helyben

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

A korábbi egyeztetéseknek megfelelően Ruzsa Község Önkormányzata használatba kívánja adni a tulajdonában lévő, Ruzsa, 286/3. hrsz. alatt található (régi technika terem) ingatlant Az Intelligens Faluért Egyesület részére, hogy sikeres pályázati támogatással közösségi tér kialakítása érdekében felújítási munkálatokat tudjanak végezni az EFOP-1.3.7-17-2017-00203 kódszámú „A társadalmi kohézió erősítése az egyházak és civil szervezetek közösségfejlesztő tevékenységének bővítésével” elnevezésű pályázati forrás bevonásával.

A felújítási munkálatok keretében sor kerülhetne az ingatlanon tető cseréjére, külső hőszigetelésre, nyílászárók cseréjére. A belső térben WC kialakítása, padlóburkolat cseréje, valamint festési és mázolósi munkálatok elvégzése történhetne meg.

Mindezek alapján a Képviselő- testület elé terjesztem a következő

h a t á r o z a t i j a v a s l a t (- o t)

Tárgy: Ruzsa, 286/3.hrsz-ú ingatlan használatba adása

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Az Intelligens Faluért Egyesület használatba vegye a Ruzsa, 286/3. hrsz. alatt található – 50 nm bruttó alapterületű régi technika terem - ingatlant és arra vonatkozóan sikeres pályázat esetén felújítási munkálatokat hajtson végre közösségi tér kialakítása céljából az EFOP-1.3.7-17-2017-00203 kódszámú „A társadalmi kohézió erősítése az egyházak és civil szervezetek közösségfejlesztő tevékenységének bővítésével” elnevezésű pályázati forrás bevonásával .

A használatba adás napja: a mellékelt együttműködési megállapodás aláírásának napja.

2. / Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Az Intelligens Faluért Egyesület a beruházást megvalósítsa.

3./ A Képviselő-testület a projektre vonatkozó hozzájáruló nyilatkozatot és együttműködési megállapodást az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal változtatás nélkül jóváhagyja.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Erről értesül: Sánta Gizella polgármester

Ruzsa, 2018. augusztus 23.

Sánta Gizella
polgármester

Ingatlan-használathoz hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott Sánta Gizella polgármester, mint Ruzsa Község Önkormányzatának (6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.) képviselője a következő nyilatkozatot teszem a Ruzsa, 286/3. hrsz. alatt található – bruttó 50 nm alapterületű régi technika terem - ingatlan használatba adására vonatkozóan:

1./ Ruzsa Község Önkormányzata - a Képviselő-testületKt. számú határozata alapján - használatba adja a tulajdonát képező Ruzsa, 286/3. hrsz. alatt található – bruttó 50 nm alapterületű régi technika terem - ingatlant Az Intelligens Faluért Egyesületnek az alapszabályban meghatározott közfeladatai ellátása, közösségi tér kialakítása céljából.

2./ Az ingatlan tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy az érintett ingatlanon az ingatlan használó a pályázat keretében megvalósuló beruházást, felújítási munkákat megvalósítsa.

3./ Az ingatlan használatának részletszabályait Felek együttműködési megállapodás keretében állapítják meg.

Ruzsa, 2018. augusztus

Sánta Gizella
polgármester
Ruzsa Község Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyző:

Szekeres Istvánné
községgazdálkodási csoportvezető

Együttműködési megállapodás

Amely létrejött egyrészről **Ruzsa Község Önkormányzata** 6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2. képviseli Sánta Gizella polgármester, mint tulajdonos,
másrészről **Az Intelligens Faluért Egyesület** 6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2. képviseli Haskó Zsolt elnök és Vörös Tibor Bálintné alelnök, mint használatba-vevő között az alábbi feltételekkel:

1./ Felek megállapodnak abban, hogy Az Intelligens Faluért Egyesület használatba vegye a Ruzsa, 286/3. hrsz. alatt található - bruttó 50 nm alapterületű régi technika terem - ingatlant, és az ingatlanon sikeres pályázat esetén beruházást, felújítási munkákat végezzen az EFOP-1.3.7-17-2017-00203 kódszámú „A társadalmi kohézió erősítése az egyházak és civil szervezetek közösségfejlesztő tevékenységének bővítésével” elnevezésű pályázati forrás bevonásával, a pályázatban szereplő tartalommal.

2./ Ruzsa Község Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanon az egyesület az épület pályázat szerinti felújítását megvalósítsa. Az ingatlan üzemeltetésével kapcsolatosan felmerülő költségeket Ruzsa Község Önkormányzata a közfeladat ellátása érdekében vállalja.

3./ Ruzsa Község Önkormányzata hozzájárul továbbá, hogy Az Intelligens Faluért Egyesület a felújítás tárgyát használja, üzemeltesse oly módon, hogy Ruzsa Község Önkormányzatával előzetes egyeztetést folytat a jelen megállapodásban nem szabályozott, esetlegesen felmerülő további hasznosítási cél felmerülése esetén.

4./ Az Intelligens Faluért Egyesület az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontja alapján nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül.

5./A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Ruzsa, 2018. augusztus

Sánta Gizella
polgármester
Ruzsa Község Önkormányzata

Haskó Zsolt Vörös Tibor Bálintné
elnök alelnök
Az Intelligens Faluért Egyesület

Pénzügyi ellenjegyző:

Szekeres Istvánné
községgazdálkodási csoportvezető

Záradék: Jelen együttműködési megállapodást Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a/2018. (.....) Kt. számú határozatával jóváhagyta.

Földi Anita
jegyző