

## **Használatba adási szerződés 2. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről Ruzsa Község Önkormányzata 6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2., mint használatba adó (a továbbiakban: átadó), másrészről a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 6786 Ruzsa, Alkotmány tér 3., mint használatba vevő (a továbbiakban: átvevő, a továbbiakban együtt: Felek) között Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól alkotott 13/2012.(IV.26.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) alapján az alábbi feltételekkel:

1. A Felek a közöttük – Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2012.(XI.28.) Kt. számú határozatában foglaltak szerint – 2012. november 29. napján kelt és Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2013. (II.26.) Kt. számú határozatával módosított Használatba-adási szerződés 1. pontjában foglaltakat a Ruzsa, Alkotmány tér 1. szám alatt bölcsődei ellátás céljára átalakított és bővített épület, a meglévő melléképület, valamint a meglévő járda használatba adására vonatkozóan az alábbiakkal egészítjük ki:

Az átadó átadja az átvevő használatába az alább felsorolt ingatlanokat:

Név	Cím	Helyrajzi szám
<b>Mesevilág Bölcsőde</b>	<b>Ruzsa, Alkotmány tér 1.</b>	<b>2/2.</b>

Főépület bruttó értéke: 563.000.- Ft,  
átadónál elszámolt értékcsökkenése: 491.642.- Ft

A főépület bölcsődévé átalakításának – felújításának, bővítésnek aktiválandó értéke:  
98.978.115 Ft

Melléképület bruttó értéke: 758.341.- Ft  
átadónál elszámolt értékcsökkenése: 376.492.- Ft

Járda bruttó értéke: 39.224.- Ft  
átadónál elszámolt értékcsökkenése: 20.209.- Ft

2/2. hrsz-ú telek (2461 m<sup>2</sup>) bruttó értéke: 170.859.- Ft

2. A Használatba adási szerződés kiegészül 5/a ponttal az alábbiak szerint

Az átadó az 1. pontban foglalt ingatlanokat a jelen szerződés 1.sz. mellékletében foglaltak szerinti főkönyvi számla bontásban és nyilvántartási értékkel adja át átvevő részére. Az intézmény 2020.02.29-i hatállyal köteles szerepeltetni a vagyonyilvántartásában, vagyonmérlegében az 1. számú módosításban átadott vagyonelemeket.

3. A használatba adási szerződés a fenti módosításokkal nem érintett pontjai változatlanul érvényben maradnak.

4. A használatba adási szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a PTK használati jogra vonatkozó szabályai az irányadóak.

Ruzsa, 2020. ....

Sánta Gizella  
polgármester

Sádné Papp Ibolya  
intézményvezető