

Ruzsa Község Polgármesterétől
6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Telefon: 62/285-011, fax: 62/202-214
E-mail: ruzsa@ruzsa.hu

RU/468-3/2022.

Tárgy: Ruzsa Község Önkormányzata tulajdonát képező – ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett – víziközmű vagyron helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyron Magyar Állam javára történő átruházásáról

Mellékletek:

- Alföldvíz Zrt. integrációs program tájékoztató levél
- Ruzsa víz- és csatornaszolgáltatással kapcs. adatszolgáltatás
- Ruzsa Község Önkormányzata és a Magyar Állam közötti átruházási megállapodás tervezete az önkormányzat tulajdonát képező víziközművagyonról és azt működtető vagyronról

Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Amint a T. Képviselő-testület számára is ismeretes 2021. év második felében az ALFÖLDVÍZ Zrt. működésképtelen, csődközei helyzetbe kerülésére tekintettel kezdetét vette az ALFÖLDVÍZ Zrt. átvilágítása. A fenti folyamatról a jelen előterjesztéshez 1-es szám alatt mellékelt tájékoztató levél nyújt információt a T. Képviselő-testület számára.

A fentiekben hivatkozott tájékoztató levélben foglaltakon belül az ALFÖLDVÍZ Zrt. integrációs programjáról az alábbiakban tájékoztatom a T. Képviselő-testületet:

AZ ELŐZMÉNYEK ÁTTEKINTÉSE:

1. A települési önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyon üzemeltetése tárgyában az önkormányzat és az ALFÖLDVÍZ Zrt. között 2013-ban jött létre külön az ivóvíz közmű vagyronra és külön a szennyvíz közmű vagyronra egy-egy bérleti-üzemeltetési szerződés, amelynek az alapja a szerződést megelőző 2013. július és 2013. augusztus folyamán készült vagyronértékelés volt.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. integrációs programjának keretében Ruzsa Községre készített víz- és csatornaszolgáltatással kapcsolatos adatszolgáltatást a jelen előterjesztéshez 2-es szám alatt mellékeljük. Ezen adatszolgáltatás tartalmazza a víziközmű-üzemeltetési jogviszony bemutatását, annak főbb adatait, az alkalmazott technológia bemutatását, a vagyron állapotával kapcsolatos adatokat, a vagyron bruttó értékét, továbbá a tételes tárgyi eszköz leltárakat.

Ruzsa Község Önkormányzata tulajdoni részesedése az ALFÖLDVÍZ Zrt. törzsrészevényeiből 0,0038%, amelyet 140.000,-Ft névértékű részvény testesít meg.

2. Ruzsa község ivóvíz közmű vagyronának értéke 2020. évben bruttó 589.300.685,-Ft volt.

Ruzsa község szennyvíz közmű vagyronának értéke 2020. évben bruttó 473.312.023,-Ft volt.

3. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. pénzügyi-gazdasági helyzete a Társaság által rendelkezésre bocsátott információk alapján az alaptőke leszállítását, valamint az ársziós tőkeemelést

követően sem kielégítő, a számítások szerint a Társaság 2021. II. félévében felszámolási helyzetbe kerül, ellehetetlenítve a hitelezői igények kielégítését. A Társaság jelenlegi helyzetében egy esetleges, lejárt kötelezettségek érvényesítésére irányuló jogi eljárás, vagy a pénzmozgásokban a tervezetthez képest bekövetkező, akár csekély mértékű eltérés más, a működéshez elengedhetetlen kiadások finanszírozását, így a működést lehetetlenítik el. A Társaság gazdasági helyzetének ismeretében az alaptőke további leszállítása önmagában nem megoldás a felszámolási helyzet elkerülésére és a fizetőképesség helyreállítására nem alkalmas.

4. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2021. június 21-én VKEFFO/2144-5/2021. számon hivatalból vizsgálatot indított *közérdekű üzemeltető kijelölését megelőző hatósági ellenőrzés lefolytatása – ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.* tárgyában. A VKEFFO/2144-16/2021. számú hatósági ellenőrzésről szóló jegyzőkönyvben a Hivatal megállapította, hogy a Vksztv. 32. § (1) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölésére irányuló eljárás hivatalbóli megindításának feltételei jelenleg nem állnak fenn.

5. A többségi tulajdonos önkormányzatok kezdeményezése megindult az egyeztetés az ALFÖLDVÍZ Zrt. integrációjáról. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. 2021. augusztus 10-i Közgyűlésén hozott döntések eredményeképpen, még aznap aláírásra került az ALFÖLDVÍZ Zrt. és a Nemzeti Vízművek Zrt. között az Integrációs Programot megalapozó és megindító Együttműködési Megállapodás.

6. 2021. augusztus 16. napján létrejött a Projekt Irányító Bizottság (továbbiakban: PIB) az ALFÖLDVÍZ Zrt, a Nemzeti Vízművek Zrt., továbbá az NVTNM és az önkormányzatok delegált tagjaiból. A PIB legfőbb feladatai az Integrációs Program részletes feladat- és ütemtervének kidolgozása és végrehajtása, a szükséges tranzakciós szerződések előkészítése.

7. A PIB feladat és hatáskörében eljárva megbízást adott a Pons Válságkezelő Kft.-nek az ALFÖLDVÍZ Zrt. pénzügyi-gazdasági, jogi és műszaki átvilágítására. A cégértékelési gyorsjelentés 2021. október 29. napjára elkészült, azt a Pons Kft. a PIB elé terjesztette.

8. A PIB a cégértékelési gyorsjelentés nyomán előkészített az integrációs javaslatot, valamint az önkormányzati víziközmű ellátási kötelezettség és az ahhoz szükséges, azt működtető vagyon Magyar Államra történő átruházásáról szóló megállapodás tervezetét elfogadta.

A JOGI HÁTTÉR BEMUTATÁSA:

A víziközmű vagyon jogi helyzete és e vagyonhoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek:

1. A víziközmű fogalma:

Olyan közcélú vízellátási tevékenység, amely

- a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűzivíz biztosítását vagy
- b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

[ld.: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 20. pont]

2. A víziközművek tulajdoni helyzete

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.

A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzat) egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

[ld.: Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés és a 6. § (1) és (3) bekezdései]

3. A víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma:

A közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, amely az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

[ld.: Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pont]

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,
- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:
 - új víziközmű létesítését,
 - a meglévő víziközmű bővítését,
 - rekonstrukcióját és
 - pótlását is magába foglalhatja,

A fentieken túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

- köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:
 - víziközművet létesít és tart fenn,
 - a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
 - nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
 - víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
 - végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rá háruló feladatokat.
- az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
- kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít
- a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását

[ld.: Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései]

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát

képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A fentiek alapján is megállapítható, hogy Ruzsa Község Önkormányzata Ruzsa község közigazgatási területén belül a víziközmű-szolgáltatás biztosítása tekintetében ellátásért felelősnek minősül.

4. A fel nem használt víziközmű-fejlesztési források helyzete

A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján *Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvétellel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.*

A HELYI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON FORGALOMKÉPESSÉGE:

A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi.

[ld.: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont]

E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a fent már idézett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

A HELYI ÖNKORMÁNYZAT HELYZETÉNEK ÉRTÉKELÉSE A TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON ÉS AZ AHOZ KAPCSOLÓDÓ ELLÁTÁSI FELELŐSSÉG ÁTRUHÁZÁSA TEKINTETÉBEN

2020 decemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NVZrt.), amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, valamint az állami tulajdoni részesedésekhez kapcsolódóan az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Vksztv. módosításával megnyílt annak a lehetősége, hogy az önkormányzat az őt terhelő ellátási felelősséget az NVZrt. útján a Magyar Államra ruházza át.

A jogszabály rendelkezései, illetve a PIB javaslat alapján az ellátási felelősség Magyar Állam általi átvételére csak akkor kerülhet sor, ha ezzel együtt az önkormányzat a tulajdonában álló víziközmű-vagyont, továbbá e vagyon működtetéséhez elengedhetetlenül szükséges, meglévő informatikai és egyéb eszközök tulajdonjogát is átruházza a Magyar Állam javára térítésmentes vagyonátadás címén, valamint az önkormányzat tulajdonát képező ALFÖLDVÍZ Zrt. törzsrészvényeknek a Magyar Állam javára történő ingyenes átruházása is megtörténik.

A Magyar Állam képviselőjében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot dolgozott ki az ellátásért felelős önkormányzatok közreműködésével.

Az Integrációs Programban történő részvétel az önkormányzatok részéről teljesen önkéntes alapon történik, vagyis a jelen előterjesztés mellékletét képező átruházási megállapodásban kizárólag akkor vesz részt, ha erről a Képviselő-testület meghozza a jelen előterjesztés részét képező határozati javaslat szerinti határozatát.

Az Integrációs Program soron következő lépése, hogy az ellátásért felelős önkormányzatok a tulajdonukban álló víziközmű és azt működtető vagyont ingyenesen a Magyar Államra ruházzák a jelen előterjesztés mellékletét képező megállapodás keretében. A megállapodás tervezetét a jelen előterjesztéshez 3-as szám alatt mellékeljük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Tárgy: Ruzsa Község Önkormányzata tulajdonát képező – ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett – víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam javára történő átruházásáról

1./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó ALFÖLDVÍZ Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1./ pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében – azt követően, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt. és Ruzsa Község Önkormányzata között a folyamatban lévő fejlesztési, rekonstrukciós, garanciális és egyéb vitás ügyek maradéktalanul lezárásra kerültek és az egymással szembeni követelések rendezéséről a felek között megállapodás született, továbbá az abban foglaltak maradéktalanul végrehajtásra kerültek legkésőbb 2022. szeptember 30. napjáig – azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3./ Ruzsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1./ pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2./ pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon, továbbá az ALFÖLDVÍZ Zrt.-ben fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő ingyenes átadására.

Felelős: Sánta Gizella polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos
2./ pontra: 2022.09.30.

Erről értesítést kap:

- 1./ Sánta Gizella polgármester
- 2./ Ábrahámné Tanács Edina jegyző
- 3./ ALFÖLDVÍZ Zrt.
- 4./ Irattár

Ruzsa, 2022. február 4.

Sánta Gizella
polgármester